

内江市市中区白马片区老旧小区 改造项目 初设概算

评审报告书

咨询审概 2025[006]号

委托单位：内江市市中区白马镇人民政府

审核单位：西安亚东建筑工程咨询有限公司

时 间：二零二五年一月二十日

内江市市中区白马片区老旧小区 改造项目 初设概算

评审报告书

咨询审概 2025[006]号

审核人（执业或从业印章）：_____

复核人（执业或从业印章）：_____

内江市市中区白马片区老旧小区改造项目

初设概算评审报告

咨询审概 2025[006]号

内江市市中区白马镇人民政府：

我方接受委托对内江市市中区白马片区老旧小区改造项目的初设概算进行了审核。建设方提供的工程资料的真实性、合法性以及完整性由建设方负责，我方责任是对建设方提供的工程资料发表客观、公正的审核意见。我方结合该工程的实际情况，对工程费以及工程建设其他费的合理性进行审核，现将审核情况报告如下：

一、工程概况

项目名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目

建设单位：内江市市中区白马镇人民政府

设计单位：四川博达控股集团有限责任公司

建设地点：内江市市中区白马片区

可研批复的工程规模、范围及主要内容：主要包括朝天门社区、司马桥社区、黄石社区、白马街社区四个社区的改造，包括建筑整治、给排水、邻里氛围营造与道路交通等。

初设及概算评审的工程规模、范围及主要内容：涉及白马街社区、朝天门社区、黄石社区、司马桥社区四个社区的老旧小区改造。建设内容为建筑整治、给排水、文化氛围营造、照明、道路、硬质铺装等。

初设及概算评审的工程规模、范围及主要内容与可研批复一致。

二、审核范围

本次审核范围包括内江市市中区白马片区老旧小区改造项目的初设概算。

三、审核依据

- 1、财政部《财政投资审核管理规定》(财建[2009]648号)。
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)和《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)等9本工程量计算规范(以下简称“13规范”)和相关配套文件。
- 3、2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及配套文件。
- 4、送审初设概算书。
- 5、材料价格依据《四川工程造价信息》2024年11月内江市信息价,缺项材料参考内江市本地市场价格。
- 6、初设图纸。
- 7、与建设工程相关的现行标准、规范、技术资料。
- 8、人工费调整按川建价发[2024]44号文执行。
- 9、财政部关于印发《基本建设项目建设成本管理规定》的通知(财建[2016]504号)。
- 10、国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(发改价格[2007]670号)。
- 11、建设项目前期工作咨询收费暂行规定(计价格[1999]1283号)。
- 12、国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10号)。
- 13、《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格[2002]1980号)、国家发展改革委员会办公厅《关于招标代理服务收费有关问题的通知》(发改办价格[2003]857号)、国家发展改革委《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》(发改价格[2011]534号)。

14、《工程造价咨询服务收费标准》（川价发[2008]141号）。

15、内江市市中区发展和改革局《关于内江市市中区白马片区老旧小区改造项目可行性研究报告的批复》（内市区发改〔2024〕247号）。

16、其他概算相关文件。

四、审核结果

送审初设概算总投资为 2938.50 万元。

审核初设概算总投资为 2825.40 万元。

核减总金额为 113.10 万元。

核减率 3.85%。

五、审核主要情况说明：

1、手提式干粉灭火器（4Kg），综合单价由 111.33 元/具调整为 124.33 元/具，共计审增金额为 52390.00 元。

2、排水沟清掏，综合单价由 73.90 元/m 调整为 60.50 元/m，共计审减金额为 208861.64 元。

3、白马街社区-白马街 01，外脚手架，综合单价由 32.74 元/m² 调整为 26.66 元/m²，审减金额为 31283.79 元。

4、白马街社区-白马街 04，外脚手架，图纸无，删除，审减金额为 564267.02 元。

5、黄石社区-黄石 03，外脚手架，综合单价由 32.74 元/m² 调整为 26.66 元/m²，工程量审增 2632.18m²，审增金额为 54170.20 元。

6、工程建设其他费用，送审 250.88 万元，核定为 242.27 万元，核减 8.61 万元。

7、基本预备费，送审 85.59 万元，核定为 82.29 万元，核减 3.30 万元。

其他具体内容详后附《概算书》。

六、其他说明

1、安全文明施工措施费按 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额-建筑安装工程费用》有关规定足额计算。

2、人工费调整按川建价发[2024]44 号文执行。

3、材料价格依据《四川工程造价信息》2024 年 11 月内江市信息价，缺项材料参考内江市本地市场价格。

4、规费按 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》配套的四川省施工企业工程规费计取标准的 I 档计取。

5、余方弃置运距暂按 10km 计算，弃土场处置费暂按 12 元/m³标准计列。

6、零星工程费按工程费的 5%计取。

7、场地准备及临时设施：建标[2011]1 号，不含已列入工程费的施工单位临设费，工程费用的 1%计取。

8、工程保险费：建标[2011]1 号文件关于印发《市政工程设计概算编制办法》的通知，按工程费的 0.3%计取。

9、本项目基本预备费按 3%计算，价差预备费不计。

(本页无正文)

西安亚东建筑工程咨询有限公司：(盖章)

审核人：(盖章)

复核人(国家注册造价工程师)：(盖章)

二零二五年一月二十日

内江市市中区白马片区老旧小区改造项目

工程

概 算 总 价

概算总价(小写):

28254000.00

概算总价(大写):

贰仟捌佰贰拾伍万肆仟元整

建设单位:

内江市市中区白马镇人民政府

(单位盖章)

造价咨询人:

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

编制说明

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目

第1页 共2页

一、工程概况

本工程为内江市市中区白马片区老旧小区改造项目，包含白马街社区、朝天门社区、黄石社区、司马桥社区等改造工程。

二、初设概算编制依据

初步设计图所示的全部工程内容。

三、编制依据

1. 《房屋建筑工程设计概算编制规程》四川省造价工程师协会团体标准，编号T/SCCEA 002-2024。
2. 四川博达控股集团有限公司设计的《内江市市中区白马片区老旧小区改造项目》初步设计图(2024年10月A版)。
3. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及其宣贯教材。
4. 《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)等9本计量规范。
5. 《四川省建设工程工程量清单计价定额》(2020)及相关配套文件。
6. 人工费按四川省建设工程造价总站关于对各市、州2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》人工费调整的批复川建价发〔2024〕44号文执行。
7. 安全文明施工费按2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》及配套文件规定，按既有小区改造工程控制价编制要求，按基本费率双倍计算，结算时按实调整。
8. 根据本工程地理情况和现场环境，未计取夜间施工费，冬雨季施工费，计取二次搬运费、工程定位复测费。
9. 规费根据《四川省建设工程工程量清单计价定额》(2020)相关规定，按 I 档费率计取。
10. 增值税税率按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》规定的9%计取。
11. 附加税税率按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》规定的工程地点位于县城、镇内时的0.261%计取。
12. 材料价格执行《四川工程造价信息》2024年11月内江市价格执行(不含税)，信息价中没有的材料价格参考市场价或部分按暂估价计算。
13. 与建设工程有关的标准、规范及技术资料。
14. 现行相关法律法规及行业标准等。
15. 工程特点及常规施工方案等。
16. 其他相关资料。

四、计算说明

1. 本工程混凝土、砂浆按商品混凝土、砂浆计算。
2. 安砌路缘石暂按花岗石路缘石计算。
3. 本工程建渣外运运距按10km计算、弃土费按12.00元/m³计算。
4. 落水管暂按3.2厚PVC管 Φ 110计算。
5. 楼梯间栏杆更换暂按成品铸铁栏杆计算。
6. 零星工程费按5%计算。

编制说明

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目

第2页 共2页

7. 基本预备费按3%编制。

五、其他需说明的问题

1. 本概算以初设图为计算依据，不作为正式预算文件，项目预算以正式施工图计量为准。

概算总表

第1页 共1页

项目名称	内江市市中区白马片区老旧小区改造项目		概算总额	28254000	总造价指标		
建设地点			工程规模		价格基准期		
序号	工程或费用名称	概算价值(万元)					计算基础说明
		建筑与装饰工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	其他费用	合计	
1	工程费用（Ⅰ类）					2500.84	建筑安装工程费+设备购置费+零星工程费
1.1	建筑安装工程费	2500.84				2500.84	建筑安装工程费
1.2	设备购置费						设备购置费
1.3	零星工程费						建筑安装工程费+设备购置费
2	工程建设其他费用					242.27	工程建设其他费用
3	预备费用（Ⅱ类）					82.29	基本预备费+价差预备费
3.1	基本预备费					82.29	基本工程费用+工程建设其他费用
3.2	价差预备费						
4	建设期贷款利息（Ⅱ类）						
4.1	建设期利息						
4.2	其他融资费用						
4.3	铺底流动资金						
5	建设投资					2825.4	工程费+其他费+预备费，不含建设用地费
6	概算投资					2825.4	建设投资+利息，不含建设用地费
7	项目总投资					2825.4	概算投资+用地费

概算总表

第1页 共6页

项目名称	内江市市中区白马片区老旧小区改造项目		概算总额	28254000	总造价指标		
建设地点			工程规模		价格基准期		
序号	工程或费用名称	概算价值(万元)					计算基础说明
		建筑与装饰工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	其他费用	合计	
1	工程费用（I类）					2500.84	建筑安装工程费+设备购置费+零星工程费
1.1	建筑安装工程费	2500.84				2500.84	建筑安装工程费
	白马片区老旧小区改造项目	2500.84				2500.84	
	白马街社区	910.02				910.02	
	白马街01	188.57				188.57	
	白马街02	293.07				293.07	
	白马街03	18.35				18.35	
	白马街04	180.69				180.69	
	白马街05	229.34				229.34	
	朝天门社区	775.37				775.37	
	朝天门01	324.73				324.73	
	朝天门02	128.22				128.22	
	朝天门03	240.12				240.12	
	朝天门04	82.29				82.29	
	黄石社区	320.2				320.2	
	黄石01	74.59				74.59	
	黄石02	36.11				36.11	
	黄石03	209.51				209.51	
	司马桥社区	495.26				495.26	
	司马桥01	158.29				158.29	
	司马桥02	23.44				23.44	
	司马桥03	77.11				77.11	
	司马桥04	118.83				118.83	

概算总表

第2页 共6页

项目名称	内江市市中区白马片区老旧小区改造项目		概算总额	28254000	总造价指标		
建设地点			工程规模		价格基准期		
序号	工程或费用名称	概算价值(万元)					计算基础说明
		建筑与装饰工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	其他费用	合计	
	司马桥05	117.59				117.59	
1.2	设备购置费						设备购置费
1.3	零星工程费						建筑安装工程费+设备购置费
2	工程建设其他费用					242.27	工程建设其他费用
1	建设用地费						
1.1	土地征用租用费						
1.1.1	土地征用及迁移补偿费						
1.1.2	租地费用						
1.1.3	被征地农民社会保障补贴						
1.1.4	管线搬迁及补偿费						
2	建设管理费				72.48	72.48	
2.1	项目建设管理费				32.81	32.81	
2.2	建设工程监理与相关服务费				39.67	39.67	
2.2.1	施工监理费				39.67	39.67	
2.2.2	勘察、设计、保修等其他阶段的相关服务费						
3	建设工程前期工作咨询费				7.28	7.28	
3.1	编制项目建议书						
3.2	编制可行性研究报告				5.18	5.18	
3.3	评估项目建议书						
3.4	评估可行性研究报告				2.1	2.1	
3.5	其他与建设项目前期工作有关的咨询服务收费						

概算总表

第3页 共6页

项目名称	内江市市中区白马片区老旧小区改造项目		概算总额	28254000	总造价指标		
建设地点			工程规模		价格基准期		
序号	工程或费用名称	概算价值(万元)					计算基础说明
		建筑与装饰工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	其他费用	合计	
4	招标代理服务费				9.44	9.44	
4.1	工程招标				9.44	9.44	
4.2	货物招标						
4.3	服务招标						
4.3.1	勘察招标						
4.3.2	设计招标						
4.3.3	监理招标						
4.3.4	造价招标						
4.3.5	项管招标						
4.3.6	其他服务招标						
5	工程造价咨询服务费				19.16	19.16	
5.1	编制工程设计概算						
5.2	设计概算评审费						
5.3	招标清单及控制价编制费				6.5	6.5	
5.4	招标清单及控制价审查费				5.87	5.87	
5.5	施工阶段全过程造价控制						
5.5.1	设计变更经济分析						
5.5.2	合同造价条款变更、管理						
5.5.3	预付款、进度款、变更款、索赔款审核						
5.5.4	材料、设备价咨询						
5.6	竣工结算审核费				6.79	6.79	
6	工程勘察设计费				69.05	69.05	
6.1	工程勘察费				12.5	12.5	基本工程费用
6.2	工程设计费				52.55	52.55	

概算总表

第4页 共6页

项目名称	内江市市中区白马片区老旧小区改造项目		概算总额	28254000	总造价指标		
建设地点			工程规模		价格基准期		
序号	工程或费用名称	概算价值(万元)					计算基础说明
		建筑与装饰工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	其他费用	合计	
6.2.1	基本设计费				52.55	52.55	
6.2.2	其他设计费						基本设计费
6.3	施工图设计审查费				4	4	
7	环境影响咨询服务费				5.05	5.05	
7.1	编制环境影响报告书(含大纲)				4.08	4.08	
7.2	编制环境影响报告表						
7.3	评估环境影响报告书(含大纲)				0.97	0.97	
7.4	评估环境影响报告表						
8	建设项目一站式收费						
8.1	建设项目报建费						
8.1.1	特大城市市政基础设施配套费						
8.1.2	文物勘探发掘费						
8.2	防空地下室易地建设费						
9	与建设项目相关的其他费用				47.31	47.31	
9.1	场地准备及临时设施费				25.01	25.01	基本工程费用
9.2	工程保险费				7.5	7.5	基本工程费用
9.3	劳动安全卫生评审费						基本工程费用
9.4	研究试验费						
9.5	特种设备安全监督检验费						
9.6	引进技术和进口设备项目的其他费用						
9.7	工程安全评价费				14.8	14.8	
9.7.1	安全预评价				4.5	4.5	
9.7.2	安全验收评价				6.5	6.5	
9.7.3	安全专篇				3.8	3.8	

概算总表

第5页 共6页

项目名称	内江市市中区白马片区老旧小区改造项目		概算总额	28254000	总造价指标		
建设地点			工程规模		价格基准期		
序号	工程或费用名称	概算价值(万元)					计算基础说明
		建筑与装饰工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	其他费用	合计	
9.8	地震安全性评价费						
9.9	地质灾害危险性评价费						
9.10	职业病危害评价费						
9.10.1	预评价						
9.10.2	控制效果评价						
10	与项目运营有关的费用						
10.1	联合试运转费						
10.2	生产准备费及开办费						
10.2.1	生产准备费						
10.2.2	办公和生活家具购置费						
10.2.3	工器具及生产家具购置费						设备购置费
10.3	专利及专有技术使用费						
11	专项费用				12.5	12.5	
11.1	工程质量检测费				12.5	12.5	建安工程费
11.2	工程监测服务费						
11.3	民用建筑天然气包干安装费						
11.4	房屋结构安全鉴定费						
11.5	水土保持费						
11.6	水土保持补偿费						
3	预备费用（Ⅱ类）					82.29	基本预备费+价差预备费
3.1	基本预备费					82.29	基本工程费用+工程建设其他费用
3.2	价差预备费						

概算总表

第6页 共6页

项目名称	内江市市中区白马片区老旧小区改造项目		概算总额	28254000	总造价指标		
建设地点			工程规模		价格基准期		
序号	工程或费用名称	概算价值(万元)					计算基础说明
		建筑与装饰工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	其他费用	合计	
4	建设期贷款利息（Ⅱ类）						
4.1	建设期利息						
4.2	其他融资费用						
4.3	铺底流动资金						
5	建设投资					2825.4	工程费+其他费+预备费，不含建设用地费
6	概算投资					2825.4	建设投资+利息，不含建设用地费
7	项目总投资					2825.4	概算投资+用地费

工程建设其他费用表

第1页 共6页

序号	工程费用及名称	概算价值(万元)				建设指标	概算指标	备注
		土建	设备	其他	小计	[m2]	[元/m2]	
		工程	安装工程费	费用				
1	建设用地费							
1.1	土地征用租用费							
1.1.1	土地征用及迁移补偿费							
1.1.2	租地费用							
1.1.3	被征地农民社会保障补贴							
1.1.4	管线搬迁及补偿费							
2	建设管理费				72.48			
2.1	项目建设管理费				32.81			
2.2	建设工程监理与相关服务费				39.67			
2.2.1	施工监理费				39.67			
2.2.2	勘察、设计、保修等其他阶段的相关服务费							
3	建设工程前期工作咨询费				7.28			
3.1	编制项目建议书							
3.2	编制可行性研究报告				5.18			
3.3	评估项目建议书							
3.4	评估可行性研究报告				2.1			
3.5	其他与建设项目前期工作有							

工程建设其他费用表

第2页 共6页

序号	工程费用及名称	概算价值(万元)				建设指标	概算指标	备注
		土建	设备	其他	小计	[m2]	[元/m2]	
		工程	安装工程费	费用				
	关的咨询服务收费							
4	招标代理服务费				9.44			
4.1	工程招标				9.44			
4.2	货物招标							
4.3	服务招标							
4.3.1	勘查招标							
4.3.2	设计招标							
4.3.3	监理招标							
4.3.4	造价招标							
4.3.5	项管招标							
4.3.6	其他服务招标							
5	工程造价咨询服务费				19.16			
5.1	编制工程设计概算							
5.2	设计概算评审费							
5.3	招标清单及控制价编制费				6.5			
5.4	招标清单及控制价审查费				5.87			
5.5	施工阶段全过程造价控制							

工程建设其他费用表

第3页 共6页

序号	工程费用及名称	概算价值(万元)				建设指标	概算指标	备注
		土建	设备	其他	小计	[m2]	[元/m2]	
		工程	安装工程费	费用				
5.5.1	设计变更经济分析							
5.5.2	合同造价条款变更、管理							
5.5.3	预付款、进度款、变更款、索赔款审核							
5.5.4	材料、设备价咨询							
5.6	竣工结算审核费				6.79			
6	工程勘察设计费				69.05			
6.1	工程勘察费				12.5			基本工程费用
6.2	工程设计费				52.55			
6.2.1	基本设计费				52.55			
6.2.2	其他设计费							基本设计费
6.3	施工图设计审查费				4			
7	环境影响咨询服务费				5.05			
7.1	编制环境影响报告书(含大纲)				4.08			
7.2	编制环境影响报告表							
7.3	评估环境影响报告书(含大纲)				0.97			
7.4	评估环境影响报告表							
8	建设项目一站式收费							

工程建设其他费用表

第4页 共6页

序号	工程费用及名称	概算价值(万元)				建设指标	概算指标	备注
		土建	设备	其他	小计	[m2]	[元/m2]	
		工程	安装工程费	费用				
8.1	建设项目报建费							
8.1.1	特大城市市政基础设施配套费							
8.1.2	文物勘探发掘费							
8.2	防空地下室易地建设费							
9	与建设项目相关的其他费用				47.31			
9.1	场地准备及临时设施费				25.01			基本工程费用
9.2	工程保险费				7.5			基本工程费用
9.3	劳动安全卫生评审费							基本工程费用
9.4	研究试验费							
9.5	特种设备安全监督检验费							
9.6	引进技术和进口设备项目的其他费用							
9.7	工程安全评价费				14.8			
9.7.1	安全预评价				4.5			
9.7.2	安全验收评价				6.5			
9.7.3	安全专篇				3.8			
9.8	地震安全性评价费							
9.9	地质灾害危险性评价费							

工程建设其他费用表

第5页 共6页

序号	工程费用及名称	概算价值(万元)				建设指标	概算指标	备注
		土建	设备	其他	小计	[m2]	[元/m2]	
		工程	安装工程费	费用				
9.10	职业病危害评价费							
9.10.1	预评价							
9.10.2	控制效果评价							
10	与项目运营有关的费用							
10.1	联合试运转费							
10.2	生产准备费及开办费							
10.2.1	生产准备费							
10.2.2	办公和生活家具购置费							
10.2.3	工器具及生产家具购置费							设备购置费
10.3	专利及专有技术使用费							
11	专项费用				12.5			
11.1	工程质量检测费				12.5			建安工程费
11.2	工程监测服务费							
11.3	民用建筑天然气包干安装费							
11.4	房屋结构安全鉴定费							
11.5	水土保持费							
11.6	水土保持补偿费							

工程建设其他费用表

第6页 共6页

[illegible]

项目概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目

序号	单项工程名称	概算金额（元）	工程规模	单位概算(元)
	白马片区老旧小区改造项目	25008442.80		
	白马街社区	9100154.28		
	白马街01	1885671.70		
	白马街02	2930670.89		
	白马街03	183455.49		
	白马街04	1806916.54		
	白马街05	2293439.66		
	朝天门社区	7753671.15		
	朝天门01	3247289.90		
	朝天门02	1282224.42		
	朝天门03	2401214.95		
	朝天门04	822941.88		
	黄石社区	3202028.84		
	黄石01	745852.42		
	黄石02	361103.74		
	黄石03	2095072.68		
	司马桥社区	4952588.53		
	司马桥01	1582862.93		

项目概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目

序号	单项工程名称	概算金额（元）	工程规模	单位概算(元)
	司马桥02	234444. 28		
	司马桥03	771112. 54		
	司马桥04	1188287. 19		
	司马桥05	1175881. 59		
-	合计	25008442. 80	-	-

单项工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目

序号	单位工程名称	概算（元）	单位概算(元)
1	白马街社区	9100154.28	元/平方米
2	朝天门社区	7753671.15	元/平方米
3	黄石社区	3202028.84	元/平方米
4	司马桥社区	4952588.53	元/平方米
	合 计	25008442.8	0 元/平方米

单项工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区

序号	单位工程名称	概算（元）	单位概算(元)
1	白马街01	1885671. 70	元/平方米
2	白马街02	2930670. 89	元/平方米
3	白马街03	183455. 49	元/平方米
4	白马街04	1806916. 54	元/平方米
5	白马街05	2293439. 66	元/平方米
	合 计	9100154. 28	0 元/平方米

单项工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区
 第1页 共1页

序号	单位工程名称	概算（元）	单位概算(元)
1	朝天门01	3247289.90	元/平方米
2	朝天门02	1282224.42	元/平方米
3	朝天门03	2401214.95	元/平方米
4	朝天门04	822941.88	元/平方米
	合 计	7753671.15	0 元/平方米

单项工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区
 第1页 共1页

序号	单位工程名称	概算（元）	单位概算(元)
1	黄石01	745852.42	元/平方米
2	黄石02	361103.74	元/平方米
3	黄石03	2095072.68	元/平方米
	合 计	3202028.84	0 元/平方米

单项工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区

第1页 共1页

序号	单位工程名称	概算（元）	单位概算(元)
1	司马桥01	1582862.93	元/平方米
2	司马桥02	234444.28	元/平方米
3	司马桥03	771112.54	元/平方米
4	司马桥04	1188287.19	元/平方米
5	司马桥05	1175881.59	元/平方米
	合 计	4952588.53	0 元/平方米

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街01】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	2556.1	22.52	57563.37	47262.29	
2	011605002002	外墙面层拆除		m2	5145.36	11.62	59789.08	49086.73	
3	010103002003	建渣弃置 10km		m3	282.17	27.04	7629.88	1704.31	
4	010103002004	建渣弃置费		m3	282.17	12.00	3386.04		
		分部小计					128368.37	98053.33	
		建筑整治							
5	010902001005	屋面防水		m2	2556.1	122.49	313096.69	83507.79	
6	030901013006	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	166	124.33	20638.78	3869.46	
7	011503005007	楼梯间扶手修缮		m2	1971.25	20.08	39582.70	19653.36	
8	011503005008	楼梯间栏杆更换		m2	394.25	197.42	77832.84	17299.69	
9	010902004009	更换外墙落水管		m	498	22.61	11259.78	2221.08	
10	011406001010	外墙排危（真石漆）		m2	5145.36	105.98	545305.25	201492.30	
11	010103002011	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					1013716.04	328043.68	
		文化氛围营造							
12	011503001012	新建扶手		m	32.72	261.01	8540.25	1251.54	
13	011407001013	通道刮白		m2	722.33	22.08	15949.05	10062.06	
		分部小计					24489.30	11313.60	
		给排水							
14	010101006014	化粪池清掏		处	22	4500.00	99000.00		
本页小计							1265573.71	437410.61	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街01】

标段:

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
15	040201022015	排水沟清掏		m	554.38	60.50	33539.99	18538.47	
16	010401014016	新建排水沟及沟盖板		m	110.87	300.00	33261.00		
17	040201022017	破损排水沟修缮		m	22.17	139.09	3083.63	504.37	
		分部小计					168884.62	19042.84	
		照明							
18	030412002018	太阳能支臂灯		套	11	1626.07	17886.77	168.30	
		分部小计					17886.77	168.30	
本页小计							87771.39	19211.14	
合 计							1353345.10	456621.75	

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街01】

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	12623.671	1.00	12623.67
2	JX000002	汽油(机械)	L	296.87	6.70	1989.03
3	JX000003	柴油(机械)	L	1099.572	6.90	7587.05
4	34150117	水	m3	198.026	2.80	554.47
5	04010131	水泥32.5	kg	4653.124	0.36	1675.12
6	04130003	标准砖	千匹	0.011	410.00	4.51
7	34137010	铁漏瓢	个	2.218	21.00	46.58
8	02290003	编织袋	条	3187.685	1.27	4048.36
9	02290115	麻绳	kg	33.928	12.62	428.17
10	34137020	铁污泥桶	个	0.11	126.00	13.86
11	05000001	圆木综合	m3	0.11	1678.00	184.58
12	05030016	锯材综合	m3	4.026	1678.00	6755.63
13	35030006	脚手架钢材	kg	2419.42	3.854	9324.44
14	05030205	枕木	m3	0.08	2000.00	160.00
15	03210022	镀锌铁丝8#	kg	5	4.00	20.00
16	02330006	草袋子	m2	6.38	1.25	7.98
17	17290066	钢筋混凝土管Φ400	m	22.422	90.30	2024.71
18	04030002	天然砂	m3	1.356	201.00	272.56
19	01090009	钢管Φ50	kg	208.958	5.60	1170.16
20	20110001	镀锌法兰DN50	个	218.814	32.00	7002.05
21	13030157	仿瓷涂料	kg	917.321	1.48	1357.64
22	13050018	成品腻子粉一般型(Y)	kg	928.3	1.28	1188.22
23	17250018	塑料弯管	个	31.374	7.50	235.31
24	03010204	塑料膨胀螺栓Φ10×70	套	697.2	0.04	27.89
25	18010005	铁卡箍	kg	157.866	4.98	786.17
26	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	12.45	1.00	12.45
27	AR000973	3.2厚PVC管Φ110	m	522.9	13.40	7006.86
28	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.007	447.00	3.13
29	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.004	455.00	1.82

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街01】

第2页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
30	03210020	安全网	m2	647.616	5.00	3238.08
31	13030015	真石漆	kg	15950.74	9.36	149298.93
32	13010028	水性封闭底漆	kg	1350.668	26.52	35819.72
33	13010032	罩面漆	kg	1350.668	19.30	26067.89
34	04010107	白水泥	kg	2572.7	0.69	1775.16
35	14430010	双面胶纸带	m2	450.223	16.60	7473.70
36	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	2888.393	17.38	50200.27
37	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	273.503	3.50	957.26
38	13310012	石油沥青30#	kg	528.218	3.90	2060.05
39	14030060	汽油	L	1741.522	6.70	11668.20
40	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	51.378	478.00	24558.68
41	05030012	二等锯材	m3	1.534	1678.00	2574.05
42	01090109	圆钢 $\phi \leq 10$	t	3.067	3150.00	9661.05
43	80211011	商品混凝土C20	m3	103.778	433.00	44935.87
44	13350133	建筑油膏	kg	506.108	2.08	1052.70
45	09400001	聚苯板厚30mm	m2	2607.222	11.20	29200.89
46	14410199	胶粘剂	kg	5421.488	3.03	16427.11
47	14350235	界面剂	kg	408.976	2.08	850.67
48	AR001008	湿拌抹灰砂浆M20	m3	73.734	478.00	35244.85
49	13050019	成品腻子膏耐水性 (Y)	kg	12863.5	1.53	19681.16
50	AR000026	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	个	166	76.20	12649.20
51	23070110	灭火器放置箱	个	83	30.00	2490.00
52	AR001011	太阳能支臂灯	套	11.11	1580.00	17553.80
53	12210015	不锈钢管栏杆 直线形 (带扶手)	m	32.72	189.00	6184.08
54	13010173	酚醛调和漆各色	kg	327.03	9.69	3168.92
55	14050002	油漆溶剂油200#	kg	35.285	4.15	146.43
56	AR001012	铸铁栏杆成品	m2	413.963	125.00	51745.38

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街01】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			1512955.44
B 总价措施项目			81389.25
B.1 其中：安全文明施工费			79557.71
C 其他项目			79717.23
C.1 其中：暂列金额			79717.23
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	51779.59
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			1725841.51
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	155325.74
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	4504.45
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			1885671.70

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街01】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001027	里脚手架		m2	1971.25	9.53	18786.01	12261.18	
2	011701002028	外脚手架		m2	5145.36	26.66	137175.30	84332.45	
		小计					155961.31	96593.63	
		大型机械设备进出场及安拆							
3	011705001029	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649.03	3649.03	1170.00	
		小计					3649.03	1170.00	
本页小计							159610.34	97763.63	
合 计							159610.34	97763.63	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街01】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001019	安全文明施工费			79557.71			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	6295.93			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	15453.66			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	24039.02			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	33769.10			
2	011707002020	夜间施工增加费						
3	011707003021	非夜间施工照明						
4	011707004022	二次搬运费			1316.42			
5	011707005023	冬雨季施工增加费						
6	011707006024	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007025	已完工程及设备保护费						
8	011707008026	工程定位复测费			515.12			
合计					81389.25			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街01】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	零星工程	79717.23		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		79717.23		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街01】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	554385.38	9.34	51779.59
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1725841.51	9	155325.74
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1725841.51	0.261	4504.45
合 计					211609.78

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街02】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	8254.86	22.52	185899.45	152632.36	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	412.74	27.04	11160.49	2492.95	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	412.74	12.00	4952.88		
		分部小计					202012.82	155125.31	
		建筑整治							
4	010902001004	屋面防水		m2	8254.86	122.49	1011137.80	269686.28	
5	030901013005	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	610	124.33	75841.30	14219.10	
6	011503005006	楼梯间扶手修缮		m2	7243.75	20.08	145454.50	72220.19	
7	011503005007	楼梯间栏杆更换		m2	1448.75	197.42	286012.23	63571.15	
8	010902004008	更换外墙落水管		m	1830	22.61	41376.30	8161.80	
9	010103002009	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					1565822.13	427858.52	
		给排水							
10	010101006010	化粪池清掏		处	72	4500.00	324000.00		
11	040201022011	排水沟清掏		m	1693.06	60.50	102430.13	56615.93	
12	010401014012	新建排水沟及沟盖板		m	338.61	300.00	101583.00		
13	040201022013	破损排水沟修缮		m	67.72	139.09	9419.17	1540.63	
		分部小计					537432.30	58156.56	
		照明							
14	030412002014	太阳能支臂灯		套	36	1626.07	58538.52	550.80	
本页小计							2363805.77	641691.19	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街02】

标段:

第2页共2页

[illegible]

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街02】

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	18287.452	1.00	18287.45
2	JX000003	柴油(机械)	L	800.281	6.90	5521.94
3	34150117	水	m3	524.094	2.80	1467.46
4	04010131	水泥32.5	kg	15027.22	0.36	5409.80
5	04130003	标准砖	千匹	0.034	410.00	13.94
6	05030016	锯材综合	m3	0.288	1678.00	483.26
7	35030006	脚手架钢材	kg	45.126	3.854	173.92
8	05030205	枕木	m3	0.08	2000.00	160.00
9	03210022	镀锌铁丝8#	kg	5	4.00	20.00
10	02330006	草袋子	m2	6.38	1.25	7.98
11	17290066	钢筋混凝土管 ϕ 400	m	68.377	90.30	6174.44
12	04030002	天然砂	m3	4.143	201.00	832.74
13	01090009	钢管 ϕ 50	kg	767.843	5.60	4299.92
14	20110001	镀锌法兰DN50	个	804.062	32.00	25729.98
15	17250018	塑料弯管	个	115.29	7.50	864.68
16	03010204	塑料膨胀螺栓 ϕ 10 \times 70	套	2562	0.04	102.48
17	18010005	铁卡箍	kg	580.11	4.98	2888.95
18	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	45.75	1.00	45.75
19	AR000973	3.2厚PVC管 ϕ 110	m	1921.5	13.40	25748.10
20	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.02	447.00	8.94
21	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.014	455.00	6.37
22	03210020	安全网	m2	12.339	5.00	61.70
23	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	9328.037	17.38	162121.28
24	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	883.274	3.50	3091.46
25	13310012	石油沥青30#	kg	1705.875	3.90	6652.91
26	14030060	汽油	L	5624.229	6.70	37682.33
27	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	165.923	478.00	79311.19
28	05030012	二等锯材	m3	4.953	1678.00	8311.13
29	01090109	圆钢 $\phi \leq 10$	t	9.906	3150.00	31203.90

概算材料汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街02】

第2页 共2页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街02】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			2397998.45
B 总价措施项目			97583.50
B.1 其中：安全文明施工费			95387.53
C 其他项目			124779.10
C.1 其中：暂列金额			124779.10
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	61905.17
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			2682266.22
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	241403.96
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	7000.71
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			2930670.89

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街02】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001023	里脚手架		m2	3205	9. 53	30543. 65	19935. 10	
		小计					30543. 65	19935. 10	
		大型机械设备进出场及安拆							
2	011705001024	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649. 03	3649. 03	1170. 00	
		小计					3649. 03	1170. 00	
本页小计							34192. 68	21105. 10	
合 计							34192. 68	21105. 10	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街02】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001015	安全文明施工费			95387.53			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	7548.65			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	18528.51			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	28822.13			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	40488.24			
2	011707002016	夜间施工增加费						
3	011707003017	非夜间施工照明						
4	011707004018	二次搬运费			1578.35			
5	011707005019	冬雨季施工增加费						
6	011707006020	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007021	已完工程及设备保护费						
8	011707008022	工程定位复测费			617.62			
合计					97583.50			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街02】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	零星工程	124779.10		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		124779.10		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街02】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	662796.29	9.34	61905.17
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	2682266.22	9	241403.96
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	2682266.22	0.261	7000.71
合 计					310309.84

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街03】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	463.98	22.52	10448.83	8578.99	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	23.2	27.04	627.33	140.13	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	23.2	12.00	278.40		
		分部小计					11354.56	8719.12	
		建筑整治							
4	010902001004	屋面防水		m2	463.98	122.49	56832.91	15158.23	
5	030901013005	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	28	124.33	3481.24	652.68	
6	011503005006	楼梯间扶手修缮		m2	332.5	20.08	6676.60	3315.03	
7	011503005007	楼梯间栏杆更换		m2	66.5	197.42	13128.43	2918.02	
8	010902004008	更换外墙落水管		m	84	22.61	1899.24	374.64	
9	010103002009	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					88018.42	22418.60	
		给排水							
10	010101006010	化粪池清掏		处	5	4500.00	22500.00		
11	040201022011	排水沟清掏		m	136.31	60.50	8246.76	4558.21	
12	010401014012	新建排水沟及沟盖板		m	27.26	300.00	8178.00		
13	040201022013	破损排水沟修缮		m	5.45	139.09	758.04	123.99	
		分部小计					39682.80	4682.20	
		照明							
14	030412002014	太阳能支臂灯		套	3	1626.07	4878.21	45.90	
本页小计							143933.99	35865.82	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街03】

标段:

第2页共2页

[illegible]

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街03】

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	1343.065	1.00	1343.07
2	JX000003	柴油(机械)	L	57.005	6.90	393.33
3	34150117	水	m3	33.269	2.80	93.15
4	04010131	水泥32.5	kg	844.666	0.36	304.08
5	04130003	标准砖	千匹	0.003	410.00	1.23
6	05030016	锯材综合	m3	0.061	1678.00	102.36
7	35030006	脚手架钢材	kg	9.574	3.854	36.90
8	17290066	钢筋混凝土管 ϕ 400	m	5.555	90.30	501.62
9	04030002	天然砂	m3	0.33	201.00	66.33
10	01090009	钢管 ϕ 50	kg	35.245	5.60	197.37
11	20110001	镀锌法兰DN50	个	36.908	32.00	1181.06
12	17250018	塑料弯管	个	5.292	7.50	39.69
13	03010204	塑料膨胀螺栓 ϕ 10 \times 70	套	117.6	0.04	4.70
14	18010005	铁卡箍	kg	26.628	4.98	132.61
15	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	2.1	1.00	2.10
16	AR000973	3.2厚PVC管 ϕ 110	m	88.2	13.40	1181.88
17	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.002	447.00	0.89
18	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.001	455.00	0.46
19	03210020	安全网	m2	2.618	5.00	13.09
20	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	524.32	17.38	9112.68
21	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	49.648	3.50	173.77
22	13310012	石油沥青30#	kg	95.886	3.90	373.96
23	14030060	汽油	L	316.133	6.70	2118.09
24	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	9.326	478.00	4457.83
25	05030012	二等锯材	m3	0.278	1678.00	466.48
26	01090109	圆钢 $\phi \leq 10$	t	0.557	3150.00	1754.55
27	80211011	商品混凝土C20	m3	18.838	433.00	8156.85
28	13350133	建筑油膏	kg	91.872	2.08	191.09
29	09400001	聚苯板厚30mm	m2	473.28	11.20	5300.74

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街03】

第2页 共2页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街03】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			150414.39
B 总价措施项目			5929.26
B.1 其中：安全文明施工费			5795.83
C 其他项目			7817.18
C.1 其中：暂列金额			7817.18
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	3744.91
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			167905.74
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	15111.52
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	438.23
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			183455.49

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街03】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001023	里脚手架		m2	680	9. 53	6480. 40	4229. 60	
		小计					6480. 40	4229. 60	
		大型机械设备进出场及安拆							
2	011705001024	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次					
		小计							
本页小计							6480. 40	4229. 60	
合 计							6480. 40	4229. 60	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街03】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001015	安全文明施工费			5795.83			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	458.66			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	1125.81			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	1751.26			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	2460.10			
2	011707002016	夜间施工增加费						
3	011707003017	非夜间施工照明						
4	011707004018	二次搬运费			95.90			
5	011707005019	冬雨季施工增加费						
6	011707006020	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007021	已完工程及设备保护费						
8	011707008022	工程定位复测费			37.53			
合计					5929.26			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街03】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	零星工程	7817.18		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		7817.18		-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街03】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	40095.42	9.34	3744.91
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	167905.74	9	15111.52
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	167905.74	0.261	438.23
合 计					19294.66

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街04】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	3369.72	22.52	75886.09	62306.12	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	168.49	27.04	4555.97	1017.68	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	168.49	12.00	2021.88		
		分部小计					82463.94	63323.80	
		建筑整治							
4	010902001004	屋面防水		m2	3369.72	122.49	412757.00	110088.75	
5	030901013005	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	344	124.33	42769.52	8018.64	
6	011503005006	楼梯间扶手修缮		m2	4085	20.08	82026.80	40727.45	
7	011503005007	楼梯间栏杆更换		m2	817	197.42	161292.14	35849.96	
8	050102012008	新建条石挡墙 H=3m		m	14.05	1751.90	24614.20	4515.53	
9	050102012009	新建砖砌围墙 H=2m		m	46.51	584.19	27170.68	10328.01	
10	010902004010	更换外墙落水管		m	1032	22.61	23333.52	4602.72	
11	010103002011	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					779963.86	214131.06	
		文化氛围营造							
12	050305010012	成品休闲桌椅 1200*1200		套	5	2168.18	10840.90	26.55	
13	011503001013	新建护栏 H=1200		m2	20.82	232.01	4830.45	796.37	
14	050307019014	成品乒乓球桌		套	1	3000.00	3000.00		
15	011407001015	通道刮白		m2	120.19	22.08	2653.80	1674.25	
16	050307019016	成品健身设施		套	1	5000.00	5000.00		
本页小计							888752.95	279952.03	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街04】

标段：

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
17	040203007017	混凝土铺装		m2	648.65	191.27	124067.29	9334.07	
18	050403001019	树枝修剪		株	1	300.00	300.00		
		分部小计					150692.44	11831.24	
		给排水							
19	010101006020	化粪池清掏		处	58	4500.00	261000.00		
20	040201022021	排水沟清掏		m	1290.69	60.50	78086.75	43160.67	
21	010401014022	新建排水沟及沟盖板		m	258.14	300.00	77442.00		
22	040201022023	破损排水沟修缮		m	51.63	139.09	7181.22	1174.58	
		分部小计					423709.97	44335.25	
		照明							
23	030412002024	太阳能支臂灯		套	29	1626.07	47156.03	443.70	
		分部小计					47156.03	443.70	
本页小计							595233.29	54113.02	
合 计							1483986.24	334065.05	

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街04】

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	9262.283	1.00	9262.28
2	JX000003	柴油(机械)	L	455.32	6.90	3141.71
3	34150117	水	m3	520.455	2.80	1457.27
4	04010131	水泥32.5	kg	6134.202	0.36	2208.31
5	04130003	标准砖	千匹	17.804	410.00	7299.64
6	80211012	商品混凝土C30	m3	163.797	453.00	74200.04
7	05030016	锯材综合	m3	0.063	1678.00	105.71
8	35030006	脚手架钢材	kg	9.811	3.854	37.81
9	05030205	枕木	m3	0.08	2000.00	160.00
10	03210022	镀锌铁丝8#	kg	5	4.00	20.00
11	02330006	草袋子	m2	6.38	1.25	7.98
12	17290066	钢筋混凝土管 Φ 400	m	52.116	90.30	4706.07
13	04030002	天然砂	m3	3.153	201.00	633.75
14	01090009	钢管 Φ 50	kg	433.01	5.60	2424.86
15	20110001	镀锌法兰DN50	个	453.435	32.00	14509.92
16	13030157	仿瓷涂料	kg	152.654	1.48	225.93
17	13050018	成品腻子粉一般型(Y)	kg	154.481	1.28	197.74
18	17250018	塑料弯管	个	65.016	7.50	487.62
19	03010204	塑料膨胀螺栓 Φ 10×70	套	1444.8	0.04	57.79
20	18010005	铁卡箍	kg	327.144	4.98	1629.18
21	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	25.8	1.00	25.80
22	AR000973	3.2厚PVC管 Φ 110	m	1083.6	13.40	14520.24
23	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.015	447.00	6.71
24	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.01	455.00	4.55
25	03210020	安全网	m2	2.683	5.00	13.42
26	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	3807.761	17.38	66178.89
27	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	360.558	3.50	1261.95
28	13310012	石油沥青30#	kg	696.349	3.90	2715.76
29	14030060	汽油	L	2295.844	6.70	15382.15

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街04】

第2页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
30	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	67.731	478.00	32375.42
31	05030012	二等锯材	m3	2.022	1678.00	3392.92
32	01090109	圆钢 $\phi \leq 10$	t	4.044	3150.00	12738.60
33	80211011	商品混凝土C20	m3	136.81	433.00	59238.73
34	13350133	建筑油膏	kg	667.201	2.08	1387.78
35	09400001	聚苯板厚30mm	m2	3437.094	11.20	38495.45
36	14410199	胶粘剂	kg	7147.134	3.03	21655.82
37	14350235	界面剂	kg	539.152	2.08	1121.44
38	AR000026	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	个	344	76.20	26212.80
39	23070110	灭火器放置箱	个	172	30.00	5160.00
40	AR001010	防腐木桌椅组合1200*1200	组	6	1800.00	10800.00
41	04050021	碎石20~60mm	m3	149.72	156.00	23356.32
42	04050037	碎石20~40mm	m3	42.49	164.00	6968.36
43	04050017	碎石5~20mm	m3	22.25	176.00	3916.00
44	AR001011	太阳能支臂灯	套	29.29	1580.00	46278.20
45	AR001012	成品护栏H=1200	m	20.82	160.00	3331.20
46	13010173	酚醛调和漆各色	kg	677.702	9.69	6566.93
47	14050002	油漆溶剂油200#	kg	73.122	4.15	303.46
48	AR001014	条石	m3	47.292	226.00	10687.99
49	AR001015	湿拌砌筑砂浆M15	m3	24.073	455.00	10953.22
50	AR001016	湿拌抹灰砂浆M15	m3	4.146	471.00	1952.77
51	80051011	湿拌抹灰砂浆	m3	1.419	455.00	645.65
52	AR001012	铸铁栏杆成品	m2	857.85	125.00	107231.25
53	34137010	铁漏瓢	个	5.162	21.00	108.40
54	02290003	编织袋	条	7421.468	1.27	9425.26
55	02290115	麻绳	kg	78.99	12.62	996.85
56	34137020	铁污泥桶	个	0.258	126.00	32.51
57	05000001	圆木综合	m3	0.258	1678.00	432.92
58	JX000002	汽油(机械)	L	691.165	6.70	4630.81

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街04】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			1494275.77
B 总价措施项目			50529.86
B.1 其中：安全文明施工费			49392.76
C 其他项目			77240.28
C.1 其中：暂列金额			77240.28
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	31715.76
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			1653761.67
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	148838.55
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	4316.32
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			1806916.54

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街04】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001033	里脚手架		m2	696.8	9.53	6640.50	4334.10	
		小计					6640.50	4334.10	
		大型机械设备进出场及安拆							
2	011705001035	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649.03	3649.03	1170.00	
		小计					3649.03	1170.00	
本页小计							10289.53	5504.10	
合 计							10289.53	5504.10	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街04】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001025	安全文明施工费			49392.76			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	3908.78			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	9594.28			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	14924.43			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	20965.27			
2	011707002026	夜间施工增加费						
3	011707003027	非夜间施工照明						
4	011707004028	二次搬运费			817.29			
5	011707005029	冬雨季施工增加费						
6	011707006030	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007031	已完工程及设备保护费						
8	011707008032	工程定位复测费			319.81			
合计					50529.86			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街04】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额 (元)	备注
1	零星工程	77240.28		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		77240.28		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街04】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	339569.15	9.34	31715.76
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1653761.67	9	148838.55
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1653761.67	0.261	4316.32
合 计					184870.63

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街05】

标段：

第1页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	2220.81	22.52	50012.64	41062.78	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	123.76	27.04	3346.47	747.51	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	123.76	12.00	1485.12		
		分部小计					54844.23	41810.29	
		建筑整治							
4	010902001004	屋面防水		m2	2220.81	122.49	272027.02	72553.86	
5	030901013005	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	184	124.33	22876.72	4289.04	
6	011503005006	楼梯间扶手修缮		m2	2185	20.08	43874.80	21784.45	
7	011503005007	楼梯间栏杆更换		m2	437	197.42	86272.54	19175.56	
8	010902004008	更换外墙落水管		m	552	22.61	12480.72	2461.92	
9	010103002009	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
10	010103002010	外墙线缆整治		项	1	5000.00	5000.00		
		分部小计					448531.80	120264.83	
		文化氛围营造							
11	050102012011	新建砖砌围墙 H=2m		m	70.23	584.19	41027.66	15595.27	
12	050102012012	新建条石挡墙 H=3m		m	14.53	1751.90	25455.11	4669.80	
13	050307016013	新建树池 H=0.45m	1. 土质类别 2. 池壁材料种类、规格 3. 砼、砂浆强度等级、配合比 4. 饰面材料种类	m	88.27	185.08	16337.01	6979.51	
本页小计							586195.81	189319.70	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街05】

标段：

第2页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
14	010804006014	成品铁艺大门	1. 门代号及洞口尺寸 2. 门框或扇外围尺寸 3. 门框、扇材质	m2	12	381.82	4581.84	419.16	
15	050307019015	成品健身设施		套	1	5000.00	5000.00		
16	050307019016	成品铝合金廊架		m2	46.49	1500.00	69735.00		
17	050403001017	绿化		m2	72.44	70.00	5070.80		
18	050302005018	文化上墙		m2	213.9	600.00	128340.00		
19	011503001019	新建护栏 H=1.5m		m2	132.59	205.85	27293.65	4226.97	
20	050305010020	成品休闲桌凳		套	5	2168.18	10840.90	26.55	
21	010401013021	新建砖砌台阶		m2	34.2	376.24	12867.41	4641.97	
22	011505002022	成品晾衣架	1. 材料品种、规格、品牌、颜色 2. 支架、配件品种、规格、品牌	个	7	500.00	3500.00		
23	040204002023	仿花岗石铺装	1. 块料品种、规格 2. 基础、垫层：材料品种、厚度 3. 图形	m2	36.04	142.11	5121.64	1203.74	
24	040203007024	加铺彩色沥青铺装		m2	2930.38	159.82	468333.33	10402.85	
25	040203007025	混凝土铺装		m2	266.09	191.27	50895.03	3829.04	
26	050403003026	成品非机动车充电车棚		m2	14.61	850.00	12418.50		
27	040203007027	新建沥青道路		m2	307.28	226.20	69506.74	4430.98	
28	010507001028	无障碍坡道		m2	12	200.03	2400.36	199.20	
29	011503001029	新建扶手		m	5.5	261.01	1435.56	210.38	
本页小计							877340.76	29590.84	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街05】

标段：

第3页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
30	040205006030	车行道划线		m2	8.06	29.44	237.29	25.55	
31	011601001031	围墙拆除		m	10.6	94.21	998.63	819.70	
		分部小计					961396.46	57680.67	
		给排水							
32	010507003032	新建截水沟	1. 土壤类别; 2. 沟截面净空尺寸 3. 垫层材料种类、厚度 4. 混凝土种类 5. 混凝土强度等级 6. 防护材料种类	m	6.9	387.01	2670.37	324.99	
33	040501001033	混凝土管		m	104.57	114.10	11931.44	1574.82	
34	010507006034	新建化粪池 30m3		座	1	70000.00	70000.00		
35	010101006035	化粪池清掏		处	40	4500.00	180000.00		
36	040201022036	排水沟清掏		m	1041.85	60.50	63031.93	34839.46	
37	010401014037	新建排水沟及沟盖板		m	208.37	300.00	62511.00		
38	040201022038	破损排水沟修缮		m	41.67	139.09	5795.88	947.99	
		分部小计					395940.62	37687.26	
		照明							
39	030412002039	太阳能支臂灯		套	19	1626.07	30895.33	290.70	
		分部小计					30895.33	290.70	
本页小计							428071.87	38823.21	
合 计							1891608.44	257733.75	

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街05】

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	9322.313	1.00	9322.31
2	JX000002	汽油(机械)	L	559.184	6.70	3746.53
3	JX000003	柴油(机械)	L	1488.5	6.90	10270.65
4	34150117	水	m3	413.987	2.80	1159.16
5	04010131	水泥32.5	kg	4042.744	0.36	1455.39
6	04130003	标准砖	千匹	40.999	410.00	16809.59
7	80211012	商品混凝土C30	m3	129.265	453.00	58557.05
8	05030016	锯材综合	m3	0.27	1678.00	453.06
9	35030006	脚手架钢材	kg	42.24	3.854	162.79
10	05030205	枕木	m3	0.24	2000.00	480.00
11	03210022	镀锌铁丝8#	kg	12	4.00	48.00
12	02330006	草袋子	m2	25.52	1.25	31.90
13	17290066	钢筋混凝土管 ϕ 400	m	147.763	90.30	13343.00
14	04030002	天然砂	m3	2.542	201.00	510.94
15	01090009	钢管 ϕ 50	kg	231.61	5.60	1297.02
16	20110001	镀锌法兰DN50	个	242.535	32.00	7761.12
17	17250018	塑料弯管	个	34.776	7.50	260.82
18	03010204	塑料膨胀螺栓 ϕ 10 \times 70	套	772.8	0.04	30.91
19	18010005	铁卡箍	kg	174.984	4.98	871.42
20	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	13.8	1.00	13.80
21	AR000973	3.2厚PVC管 ϕ 110	m	579.6	13.40	7766.64
22	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.013	447.00	5.81
23	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.008	455.00	3.64
24	03210020	安全网	m2	11.55	5.00	57.75
25	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	2509.504	17.38	43615.18
26	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	237.626	3.50	831.69
27	13310012	石油沥青30#	kg	458.928	3.90	1789.82
28	14030060	汽油	L	1513.075	6.70	10137.60
29	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	45.489	478.00	21743.74

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街05】

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
30	05030012	二等锯材	m3	1.332	1678.00	2235.10
31	01090109	圆钢 $\Phi \leq 10$	t	2.665	3150.00	8394.75
32	80211011	商品混凝土C20	m3	100.037	433.00	43316.02
33	13350133	建筑油膏	kg	439.718	2.08	914.61
34	09400001	聚苯板厚30mm	m2	2265.216	11.20	25370.42
35	14410199	胶粘剂	kg	4710.317	3.03	14272.26
36	14350235	界面剂	kg	355.328	2.08	739.08
37	AR000026	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	个	184	76.20	14020.80
38	23070110	灭火器放置箱	个	92	30.00	2760.00
39	04050021	碎石20~60mm	m3	89.933	156.00	14029.55
40	04050037	碎石20~40mm	m3	25.573	164.00	4193.97
41	04050017	碎石5~20mm	m3	13.214	176.00	2325.66
42	AR001011	太阳能支臂灯	套	19.19	1580.00	30320.20
43	AR001013	SBS改性沥青砼AC-10C	m3	18.715	1350.00	25265.25
44	13310020	沥青AH-70	t	4.257	4028.69	17150.13
45	34150006	煤	kg	1657.815	0.70	1160.47
46	13010173	酚醛调和漆各色	kg	362.492	9.69	3512.55
47	14050002	油漆溶剂油200#	kg	39.112	4.15	162.31
48	AR001015	湿拌砌筑砂浆M15	m3	31.01	455.00	14109.55
49	AR001016	湿拌抹灰砂浆M15	m3	8.363	471.00	3938.97
50	80051011	湿拌抹灰砂浆	m3	2.143	455.00	975.07
51	AR001014	条石	m3	48.908	226.00	11053.21
52	07030003	面砖200×300	m2	82.179	26.00	2136.65
53	04010107	白水泥	kg	17.04	0.69	11.76
54	03210665	预埋铁件	kg	13.2	4.50	59.40
55	03130010	电焊条综合	kg	3.06	4.15	12.70
56	AR001017	成品铁艺大门	m2	12	320.00	3840.00
57	AR001018	成品护栏H=1500	m	110.5	175.00	19337.50
58	AR001019	成品休闲桌凳	组	6	1800.00	10800.00

概算材料汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街05】

第3页 共3页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街05】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			1930765.29
B 总价措施项目			43506.98
B.1 其中：安全文明施工费			42527.92
C 其他项目			98713.61
C.1 其中：暂列金额			98713.61
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	26061.05
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			2099046.93
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	188914.22
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	5478.51
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			2293439.66

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街05】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001048	里脚手架		m2	3000	9. 53	28590. 00	18660. 00	
		小计					28590. 00	18660. 00	
		大型机械设备进出场及安拆							
2	011705001049	大型机械设备进出场及安拆—挖机		台次	1	3649. 03	3649. 03	1170. 00	
3	011705001050	大型机械设备进出场及安拆——压路机		台次	1	2886. 94	2886. 94	637. 50	
4	011705001051	大型机械设备进出场及安拆——沥青摊铺机		台次	1	4030. 88	4030. 88	825. 00	
		小计					10566. 85	2632. 50	
本页小计							39156. 85	21292. 50	
合 计							39156. 85	21292. 50	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街05】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001040	安全文明施工费			42527.92			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	3365.52			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	8260.82			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	12850.16			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	18051.42			
2	011707002041	夜间施工增加费						
3	011707003042	非夜间施工照明						
4	011707004043	二次搬运费			703.70			
5	011707005044	冬雨季施工增加费						
6	011707006045	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007046	已完工程及设备保护费						
8	011707008047	工程定位复测费			275.36			
合计					43506.98			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街05】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	零星工程	98713.61		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		98713.61		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\白马街社区【白马街05】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	279026.25	9.34	26061.05
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	2099046.93	9	188914.22
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	2099046.93	0.261	5478.51
合 计					220453.78

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门01】

标段：

第1页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	3621.11	22.52	81547.40	66954.32	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	181.06	27.04	4895.86	1093.60	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	181.06	12.00	2172.72		
		分部小计					88615.98	68047.92	
		建筑整治							
4	010902001004	屋面防水		m2	3621.11	122.49	443549.76	118301.66	
5	030901013005	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	294	124.33	36553.02	6853.14	
6	011503005006	楼梯间扶手修缮		m2	3491.25	20.08	70104.30	34807.76	
7	011503005007	楼梯间栏杆更换		m2	698.25	197.42	137848.52	30639.21	
8	010902004008	更换外墙落水管		m	882	22.61	19942.02	3933.72	
9	010103002009	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					713997.62	194535.49	
		文化氛围营造							
10	050305010010	成品休闲桌椅 1200*1200		套	10	2168.18	21681.80	53.10	
11	011503001011	新建护栏 H=1.2m		m2	68.66	193.35	13275.41	2188.88	
12	050307019012	成品健身设施		套	4	5000.00	20000.00		
13	040203007013	混凝土铺装		m2	1965.33	191.27	375908.67	28281.10	
14	040203007014	沥青混凝土车行道		m2	1585.9	226.20	358730.58	22868.68	
15	050307019015	铝合金廊架		m2	131.26	1500.00	196890.00		
16	050403003016	非机动车充电停车棚		m2	29.28	850.00	24888.00		
本页小计							1813988.06	315975.17	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门01】

标段：

第2页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
17	040205006017	停车位100宽热熔线		m2	16.54	29.44	486.94	52.43	
18	050403003018	绿化		m2	912.14	200.00	182428.00		
19	050307019019	玻璃钢树池坐凳		m2	6.5	800.00	5200.00		
20	040204004020	路缘石树池		m	483.48	76.27	36875.02	1537.47	
21	010401013021	新建砖砌台阶		m2	65.5	376.24	24643.72	8890.32	
22	011505002022	成品铝合金晾衣杆 2400*600*1800		套	5	1800.00	9000.00		
23	011507001023	成品铝合金宣传栏 2500*500*1800		套	4	3500.00	14000.00		
24	050302005024	文化上墙		m2	319.11	600.00	191466.00		
25	011507001025	成品铝合金宣传栏 2500*500*1800		套	2	3500.00	7000.00		
26	011503001026	新建扶手		m	103.37	261.01	26980.60	3953.90	
27	050403001027	树枝修剪		株	10	300.00	3000.00		
		分部小计					1512454.74	67825.88	
		给排水							
28	010101006028	化粪池清掏		处	48	4500.00	216000.00		
29	040201022029	排水沟清掏		m	1008.41	60.50	61008.81	33721.23	
30	010401014030	新建排水沟及沟盖板		m	201.68	300.00	60504.00		
31	040201022031	破损排水沟修缮		m	40.34	139.09	5610.89	917.74	
		分部小计					343123.70	34638.97	
		照明							
32	030412002032	太阳能支臂灯		套	21	1626.07	34147.47	321.30	
本页小计							878351.45	49394.39	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门01】

标段:

第3页共3页

[illegible]

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门01】

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	13292.181	1.00	13292.18
2	JX000002	汽油(机械)	L	542.595	6.70	3635.39
3	JX000003	柴油(机械)	L	1704.423	6.90	11760.52
4	34150117	水	m3	1520.952	2.80	4258.67
5	04010131	水泥32.5	kg	6591.85	0.36	2373.07
6	04130003	标准砖	千匹	14.482	410.00	5937.62
7	80211012	商品混凝土C30	m3	816.59	453.00	369915.27
8	05030016	锯材综合	m3	0.314	1678.00	526.89
9	35030006	脚手架钢材	kg	49.158	3.854	189.45
10	05030205	枕木	m3	0.24	2000.00	480.00
11	03210022	镀锌铁丝8#	kg	12	4.00	48.00
12	02330006	草袋子	m2	25.52	1.25	31.90
13	17290066	钢筋混凝土管 ϕ 400	m	40.703	90.30	3675.48
14	04030002	天然砂	m3	2.468	201.00	496.07
15	17250018	塑料弯管	个	55.566	7.50	416.75
16	03010204	塑料膨胀螺栓 ϕ 10 \times 70	套	1234.8	0.04	49.39
17	18010005	铁卡箍	kg	279.594	4.98	1392.38
18	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	22.05	1.00	22.05
19	AR000973	3.2厚PVC管 ϕ 110	m	926.1	13.40	12409.74
20	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.012	447.00	5.36
21	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.008	455.00	3.64
22	03210020	安全网	m2	13.442	5.00	67.21
23	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	4091.843	17.38	71116.23
24	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	387.458	3.50	1356.10
25	13310012	石油沥青30#	kg	748.301	3.90	2918.37
26	14030060	汽油	L	2467.128	6.70	16529.76
27	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	74.302	478.00	35516.36
28	05030012	二等锯材	m3	2.173	1678.00	3646.29
29	01090109	圆钢 $\phi \leq 10$	t	4.345	3150.00	13686.75

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门01】

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
30	80211011	商品混凝土C20	m3	147.017	433.00	63658.36
31	13350133	建筑油膏	kg	716.978	2.08	1491.31
32	09400001	聚苯板厚30mm	m2	3693.522	11.20	41367.45
33	14410199	胶粘剂	kg	7680.353	3.03	23271.47
34	14350235	界面剂	kg	579.376	2.08	1205.10
35	AR001010	防腐木桌椅组合1200*1200	组	12	1800.00	21600.00
36	04050021	碎石20~60mm	m3	600.763	156.00	93719.03
37	04050037	碎石20~40mm	m3	170.753	164.00	28003.49
38	04050017	碎石5~20mm	m3	88.502	176.00	15576.35
39	AR001013	SBS改性沥青砼AC-10C	m3	96.581	1350.00	130384.35
40	13310020	沥青AH-70	t	0.65	4028.69	2618.65
41	34150006	煤	kg	237.885	0.70	166.52
42	60400105	反光材料玻璃珠	kg	5.191	2.40	12.46
43	13110106-1	热熔标线涂料	kg	65.935	3.89	256.49
44	13010029	透明底漆	kg	2.665	25.49	67.93
45	80051010	湿拌砌筑砂浆	m3	5.583	447.00	2495.60
46	07050001	彩釉地砖300×300	m2	105.488	30.00	3164.64
47	04010107	白水泥	kg	9.825	0.69	6.78
48	AR001012	成品护栏H=1200	m	57.22	160.00	9155.20
49	AR001017	花岗石路缘石	m3	7.639	4500.00	34375.50
50	AR000994	湿拌地面砂浆M10	m3	0.29	455.00	131.95
51	AR000026	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	个	294	76.20	22402.80
52	23070110	灭火器放置箱	个	147	30.00	4410.00
53	01090009	钢管Φ50	kg	370.078	5.60	2072.44
54	20110001	镀锌法兰DN50	个	387.534	32.00	12401.09
55	13010173	酚醛调和漆各色	kg	579.198	9.69	5612.43
56	14050002	油漆溶剂油200#	kg	62.493	4.15	259.35
57	AR001011	太阳能支臂灯	套	21.21	1580.00	33511.80
58	12210015	不锈钢管栏杆 直线形（带扶手）	m	103.37	189.00	19536.93

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门01】

第3页 共3页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门01】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			2736177.97
B 总价措施项目			59678.09
B.1 其中：安全文明施工费			58335.12
C 其他项目			139792.80
C.1 其中：暂列金额			139792.80
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	36399.63
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			2972048.49
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	267484.36
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	7757.05
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			3247289.90

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门01】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001041	里脚手架		m2	3491.25	9.53	33271.61	21715.58	
		小计					33271.61	21715.58	
		大型机械设备进出场及安拆							
2	011705001042	大型机械设备进出场及安拆—挖机		台次	1	3649.03	3649.03	1170.00	
3	011705001043	大型机械设备进出场及安拆——压路机		台次	1	2886.94	2886.94	637.50	
4	011705001044	大型机械设备进出场及安拆——沥青摊铺机		台次	1	4030.88	4030.88	825.00	
		小计					10566.85	2632.50	
本页小计							43838.46	24348.08	
合 计							43838.46	24348.08	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门01】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001033	安全文明施工费			58335.12			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	4616.45			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	11331.28			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	17626.44			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	24760.95			
2	011707002034	夜间施工增加费						
3	011707003035	非夜间施工照明						
4	011707004036	二次搬运费			965.26			
5	011707005037	冬雨季施工增加费						
6	011707006038	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007039	已完工程及设备保护费						
8	011707008040	工程定位复测费			377.71			
合计					59678.09			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门01】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额 (元)	备注
1	零星工程	139792.80		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		139792.80		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门01】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	389717.64	9.34	36399.63
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	2972048.49	9	267484.36
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	2972048.49	0.261	7757.05
合 计					311641.04

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门02】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	3494.94	22.52	78706.05	64621.44	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	174.75	27.04	4725.24	1055.49	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	174.75	12.00	2097.00		
		分部小计					85528.29	65676.93	
		建筑整治							
4	010902001004	屋面防水		m2	3494.94	122.49	428095.20	114179.69	
5	030901013005	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	232	124.33	28844.56	5407.92	
6	011503005006	楼梯间扶手修缮		m2	2755	20.08	55320.40	27467.35	
7	011503005007	楼梯间栏杆更换		m2	551	197.42	108778.42	24177.88	
8	010902004008	更换外墙落水管		m	696	22.61	15736.56	3104.16	
9	010103002009	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					642775.14	174337.00	
		文化氛围营造							
10	050403001010	树枝修剪		株	3	300.00	900.00		
		分部小计					900.00		
		给排水							
11	010101006011	化粪池清掏		处	32	4500.00	144000.00		
12	040201022012	排水沟清掏		m	935.55	60.50	56600.78	31284.79	
13	010401014013	新建排水沟及沟盖板		m	187.11	300.00	56133.00		
14	040201022014	破损排水沟修缮		m	37.42	139.09	5204.75	851.31	
本页小计							991141.96	272150.03	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门02】

标段：

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		分部小计					261938.53	32136.10	
		照明							
15	030412002015	太阳能支臂灯		套	17	1626.07	27643.19	260.10	
		分部小计					27643.19	260.10	
本页小计							27643.19	260.10	
合 计							1018785.15	272410.13	

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门02】

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	8560.194	1.00	8560.19
2	JX000003	柴油(机械)	L	450.911	6.90	3111.29
3	34150117	水	m3	242.096	2.80	677.87
4	04010131	水泥32.5	kg	6362.116	0.36	2290.36
5	04130003	标准砖	千匹	0.019	410.00	7.79
6	05030016	锯材综合	m3	0.248	1678.00	416.14
7	35030006	脚手架钢材	kg	38.79	3.854	149.50
8	05030205	枕木	m3	0.08	2000.00	160.00
9	03210022	镀锌铁丝8#	kg	5	4.00	20.00
10	02330006	草袋子	m2	6.38	1.25	7.98
11	17290066	钢筋混凝土管 ϕ 400	m	37.774	90.30	3410.99
12	04030002	天然砂	m3	2.285	201.00	459.29
13	17250018	塑料弯管	个	43.848	7.50	328.86
14	03010204	塑料膨胀螺栓 ϕ 10 \times 70	套	974.4	0.04	38.98
15	18010005	铁卡箍	kg	220.632	4.98	1098.75
16	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	17.4	1.00	17.40
17	AR000973	3.2厚PVC管 ϕ 110	m	730.8	13.40	9792.72
18	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.011	447.00	4.92
19	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.007	455.00	3.19
20	03210020	安全网	m2	10.607	5.00	53.04
21	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	3949.237	17.38	68637.74
22	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	373.954	3.50	1308.84
23	13310012	石油沥青30#	kg	722.221	3.90	2816.66
24	14030060	汽油	L	2381.146	6.70	15953.68
25	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	70.247	478.00	33578.07
26	05030012	二等锯材	m3	2.097	1678.00	3518.77
27	01090109	圆钢 $\phi \leq 10$	t	4.194	3150.00	13211.10
28	80211011	商品混凝土C20	m3	141.893	433.00	61439.67
29	13350133	建筑油膏	kg	691.99	2.08	1439.34

概算材料汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门02】

第2页 共2页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门02】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			1048689.33
B 总价措施项目			43110.41
B.1 其中：安全文明施工费			42140.27
C 其他项目			54589.99
C.1 其中：暂列金额			54589.99
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	27152.90
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			1173542.63
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	105618.84
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	3062.95
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			1282224.42

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门02】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001024	里脚手架		m2	2755	9. 53	26255. 15	17136. 10	
		小计					26255. 15	17136. 10	
		大型机械设备进出场及安拆							
2	011705001025	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649. 03	3649. 03	1170. 00	
		小计					3649. 03	1170. 00	
本页小计							29904. 18	18306. 10	
合 计							29904. 18	18306. 10	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门02】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001016	安全文明施工费			42140.27			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	3334.84			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	8185.52			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	12733.03			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	17886.88			
2	011707002017	夜间施工增加费						
3	011707003018	非夜间施工照明						
4	011707004019	二次搬运费			697.29			
5	011707005020	冬雨季施工增加费						
6	011707006021	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007022	已完工程及设备保护费						
8	011707008023	工程定位复测费			272.85			
合计					43110.41			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门02】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	零星工程	54589.99		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		54589.99		-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门02】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	290716.23	9.34	27152.90
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1173542.63	9	105618.84
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1173542.63	0.261	3062.95
合 计					135834.69

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门03】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	6397.32	22.52	144067.65	118286.45	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	319.87	27.04	8649.28	1932.01	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	319.87	12.00	3838.44		
		分部小计					156555.37	120218.46	
		建筑整治							
4	010902001004	屋面防水		m2	6397.32	122.49	783607.73	209000.44	
5	030901013005	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	402	124.33	49980.66	9370.62	
6	011503005006	楼梯间扶手修缮		m2	4773.75	20.08	95856.90	47594.29	
7	011503005007	楼梯间栏杆更换		m2	954.75	197.42	188486.75	41894.43	
8	010902004008	更换外墙落水管		m	1026	22.61	23197.86	4575.96	
9	010103002009	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					1147129.90	312435.74	
		文化氛围营造							
10	050403001010	树枝修剪		株	3	300.00	900.00		
		分部小计					900.00		
		给排水							
11	010101006011	化粪池清掏		处	80	4500.00	360000.00		
12	040201022012	排水沟清掏		m	1523.26	60.50	92157.23	50937.81	
13	010401014013	新建排水沟及沟盖板		m	304.65	300.00	91395.00		
14	040201022014	破损排水沟修缮		m	60.93	139.09	8474.75	1386.16	
本页小计							1856612.25	484978.17	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门03】

标段：

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		分部小计					552026.98	52323.97	
		照明							
15	030412002015	太阳能支臂灯		套	40	1626.07	65042.80	612.00	
		分部小计					65042.80	612.00	
本页小计							65042.80	612.00	
合 计							1921655.05	485590.17	

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门03】

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	14981.068	1.00	14981.07
2	JX000003	柴油(机械)	L	727.336	6.90	5018.62
3	34150117	水	m3	425.668	2.80	1191.87
4	04010131	水泥32.5	kg	11645.645	0.36	4192.43
5	04130003	标准砖	千匹	0.03	410.00	12.30
6	05030016	锯材综合	m3	0.43	1678.00	721.54
7	35030006	脚手架钢材	kg	67.215	3.854	259.05
8	05030205	枕木	m3	0.08	2000.00	160.00
9	03210022	镀锌铁丝8#	kg	5	4.00	20.00
10	02330006	草袋子	m2	6.38	1.25	7.98
11	17290066	钢筋混凝土管 ϕ 400	m	61.509	90.30	5554.26
12	04030002	天然砂	m3	3.727	201.00	749.13
13	17250018	塑料弯管	个	64.638	7.50	484.79
14	03010204	塑料膨胀螺栓 ϕ 10 \times 70	套	1436.4	0.04	57.46
15	18010005	铁卡箍	kg	325.242	4.98	1619.71
16	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	25.65	1.00	25.65
17	AR000973	3.2厚PVC管 ϕ 110	m	1077.3	13.40	14435.82
18	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.018	447.00	8.05
19	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.012	455.00	5.46
20	03210020	安全网	m2	18.379	5.00	91.90
21	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	7228.949	17.38	125639.13
22	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	684.511	3.50	2395.79
23	13310012	石油沥青30#	kg	1322.002	3.90	5155.81
24	14030060	汽油	L	4358.609	6.70	29202.68
25	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	128.586	478.00	61464.11
26	05030012	二等锯材	m3	3.838	1678.00	6440.16
27	01090109	圆钢 $\phi \leq 10$	t	7.677	3150.00	24182.55
28	80211011	商品混凝土C20	m3	259.73	433.00	112463.09
29	13350133	建筑油膏	kg	1266.665	2.08	2634.66

概算材料汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门03】

第2页 共2页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门03】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			1970797.92
B 总价措施项目			76297.75
B.1 其中：安全文明施工费			74580.78
C 其他项目			102354.78
C.1 其中：暂列金额			102354.78
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	48236.70
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			2197687.15
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	197791.84
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	5735.96
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			2401214.95

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门03】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001024	里脚手架		m2	4773.75	9.53	45493.84	29692.73	
		小计					45493.84	29692.73	
		大型机械设备进出场及安拆							
2	011705001025	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649.03	3649.03	1170.00	
		小计					3649.03	1170.00	
本页小计							49142.87	30862.73	
合 计							49142.87	30862.73	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门03】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001016	安全文明施工费			74580.78			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	5902.08			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	14486.91			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	22535.20			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	31656.59			
2	011707002017	夜间施工增加费						
3	011707003018	非夜间施工照明						
4	011707004019	二次搬运费			1234.07			
5	011707005020	冬雨季施工增加费						
6	011707006021	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007022	已完工程及设备保护费						
8	011707008023	工程定位复测费			482.90			
合计					76297.75			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门03】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额 (元)	备注
1	零星工程	102354.78		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		102354.78		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门03】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	516452.9	9.34	48236.70
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	2197687.15	9	197791.84
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	2197687.15	0.261	5735.96
合 计					251764.50

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门04】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	2156.72	22.52	48569.33	39877.75	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	107.84	27.04	2915.99	651.35	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	783.5	12.00	9402.00		
		分部小计					60887.32	40529.10	
		建筑整治							
4	010902001004	屋面防水		m2	2156.72	122.49	264176.63	70460.04	
5	030901013005	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	150	124.33	18649.50	3496.50	
6	011503005006	楼梯间扶手修缮		m2	1781.25	20.08	35767.50	17759.06	
7	011503005007	楼梯间栏杆更换		m2	356.25	197.42	70330.88	15632.25	
8	010902004008	更换外墙落水管		m	450	22.61	10174.50	2007.00	
9	010103002009	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					405099.01	109354.85	
		给排水							
10	010101006010	化粪池清掏		处	22	4500.00	99000.00		
11	040201022011	排水沟清掏		m	560.69	60.50	33921.75	18749.47	
12	010401014012	新建排水沟及沟盖板		m	112.14	300.00	33642.00		
13	040201022013	破损排水沟修缮		m	22.43	139.09	3119.79	510.28	
		分部小计					169683.54	19259.75	
		照明							
14	030412002014	太阳能支臂灯		套	11	1626.07	17886.77	168.30	
本页小计							653556.64	169312.00	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门04】

标段:

第2页共2页

[illegible]

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门04】

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	5436.731	1.00	5436.73
2	JX000003	柴油(机械)	L	321.709	6.90	2219.79
3	34150117	水	m3	147.858	2.80	414.00
4	04010131	水泥32.5	kg	3926.057	0.36	1413.38
5	04130003	标准砖	千匹	0.011	410.00	4.51
6	05030016	锯材综合	m3	0.16	1678.00	268.48
7	35030006	脚手架钢材	kg	25.081	3.854	96.66
8	05030205	枕木	m3	0.08	2000.00	160.00
9	03210022	镀锌铁丝8#	kg	5	4.00	20.00
10	02330006	草袋子	m2	6.38	1.25	7.98
11	17290066	钢筋混凝土管Φ400	m	22.624	90.30	2042.95
12	04030002	天然砂	m3	1.369	201.00	275.17
13	17250018	塑料弯管	个	28.35	7.50	212.63
14	03010204	塑料膨胀螺栓Φ10×70	套	630	0.04	25.20
15	18010005	铁卡箍	kg	142.65	4.98	710.40
16	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	11.25	1.00	11.25
17	AR000973	3.2厚PVC管Φ110	m	472.5	13.40	6331.50
18	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.007	447.00	3.13
19	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.004	455.00	1.82
20	03210020	安全网	m2	6.858	5.00	34.29
21	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	2437.071	17.38	42356.29
22	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	230.767	3.50	807.68
23	13310012	石油沥青30#	kg	445.682	3.90	1738.16
24	14030060	汽油	L	1469.403	6.70	9845.00
25	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	43.35	478.00	20721.30
26	05030012	二等锯材	m3	1.294	1678.00	2171.33
27	01090109	圆钢Φ≤10	t	2.588	3150.00	8152.20
28	80211011	商品混凝土C20	m3	87.562	433.00	37914.35
29	13350133	建筑油膏	kg	427.027	2.08	888.22

概算材料汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门04】

第2页 共2页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门04】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			674180.98
B 总价措施项目			26991.61
B.1 其中：安全文明施工费			26384.21
C 其他项目			35058.63
C.1 其中：暂列金额			35058.63
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	16957.83
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			753189.05
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	67787.01
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	1965.82
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			822941.88

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门04】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001023	里脚手架		m2	1781.25	9.53	16975.31	11079.38	
		小计					16975.31	11079.38	
		大型机械设备进出场及安拆							
2	011705001024	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649.03	3649.03	1170.00	
		小计					3649.03	1170.00	
本页小计							20624.34	12249.38	
合 计							20624.34	12249.38	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门04】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001015	安全文明施工费			26384.21			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	2087.96			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	5124.99			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	7972.21			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	11199.05			
2	011707002016	夜间施工增加费						
3	011707003017	非夜间施工照明						
4	011707004018	二次搬运费			436.57			
5	011707005019	冬雨季施工增加费						
6	011707006020	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007021	已完工程及设备保护费						
8	011707008022	工程定位复测费			170.83			
合计					26991.61			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门04】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	零星工程	35058.63		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		35058.63		-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\朝天门社区【朝天门04】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	181561.38	9.34	16957.83
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	753189.05	9	67787.01
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	753189.05	0.261	1965.82
合 计					86710.66

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石01】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	1400.4	22.52	31537.01	25893.40	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	70.02	27.04	1893.34	422.92	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	70.02	12.00	840.24		
		分部小计					34270.59	26316.32	
		建筑整治							
4	010902001004	屋面防水		m2	1400.4	122.49	171535.00	45751.07	
5	030901013005	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	124	124.33	15416.92	2890.44	
6	011503005006	楼梯间扶手修缮		m2	1472.5	20.08	29567.80	14680.83	
7	011503005007	楼梯间栏杆更换		m2	294.5	197.42	58140.19	12922.66	
8	010902004008	更换外墙落水管		m	372	22.61	8410.92	1659.12	
9	010103002009	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					289070.83	77904.12	
		文化氛围营造							
10	040203007010	新建混凝土路		m2	563.49	155.41	87571.98	6327.99	
11	050403001011	树枝修剪		株	2	300.00	600.00		
		分部小计					88171.98	6327.99	
		给排水							
12	010101006012	化粪池清掏		处	22	4500.00	99000.00		
13	040201022013	排水沟清掏		m	559.31	60.50	33838.26	18703.33	
14	010401014014	新建排水沟及沟盖板		m	111.86	300.00	33558.00		
本页小计							577909.66	129251.76	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石01】

标段:

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
15	040201022015	破损排水沟修缮		m	22.37	139.09	3111.44	508.92	
		分部小计					169507.70	19212.25	
		照明							
16	030412002016	太阳能支臂灯		套	11	1626.07	17886.77	168.30	
		分部小计					17886.77	168.30	
本页小计							20998.21	677.22	
合 计							598907.87	129928.98	

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石01】

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	4529.855	1.00	4529.86
2	JX000003	柴油(机械)	L	301.627	6.90	2081.23
3	34150117	水	m3	316.914	2.80	887.36
4	04010131	水泥32.5	kg	2549.288	0.36	917.74
5	04130003	标准砖	千匹	0.011	410.00	4.51
6	05030016	锯材综合	m3	0.133	1678.00	223.17
7	35030006	脚手架钢材	kg	20.733	3.854	79.90
8	05030205	枕木	m3	0.08	2000.00	160.00
9	03210022	镀锌铁丝8#	kg	5	4.00	20.00
10	02330006	草袋子	m2	6.38	1.25	7.98
11	17290066	钢筋混凝土管 ϕ 400	m	22.624	90.30	2042.95
12	04030002	天然砂	m3	1.369	201.00	275.17
13	17250018	塑料弯管	个	23.436	7.50	175.77
14	03010204	塑料膨胀螺栓 ϕ 10 \times 70	套	520.8	0.04	20.83
15	18010005	铁卡箍	kg	117.924	4.98	587.26
16	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	9.3	1.00	9.30
17	AR000973	3.2厚PVC管 ϕ 110	m	390.6	13.40	5234.04
18	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.007	447.00	3.13
19	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.004	455.00	1.82
20	03210020	安全网	m2	5.669	5.00	28.35
21	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	1582.452	17.38	27503.02
22	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	149.843	3.50	524.45
23	13310012	石油沥青30#	kg	289.393	3.90	1128.63
24	14030060	汽油	L	954.12	6.70	6392.60
25	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	28.148	478.00	13454.74
26	05030012	二等锯材	m3	0.84	1678.00	1409.52
27	01090109	圆钢 $\phi \leq 10$	t	1.68	3150.00	5292.00
28	80211011	商品混凝土C20	m3	56.856	433.00	24618.65
29	13350133	建筑油膏	kg	277.279	2.08	576.74

概算材料汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石01】

第2页 共2页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石01】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			616589.83
B 总价措施项目			21061.25
B.1 其中：安全文明施工费			20587.30
C 其他项目			31882.55
C.1 其中：暂列金额			31882.55
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	13100.09
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			682633.72
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	61437.03
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	1781.67
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			745852.42

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石01】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001025	里脚手架		m2	1472.5	9.53	14032.93	9158.95	
		小计					14032.93	9158.95	
		大型机械设备进出场及安拆							
2	011705001026	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649.03	3649.03	1170.00	
		小计					3649.03	1170.00	
本页小计							17681.96	10328.95	
合 计							17681.96	10328.95	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石01】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001017	安全文明施工费			20587.30			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	1629.21			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	3998.97			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	6220.62			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	8738.50			
2	011707002018	夜间施工增加费						
3	011707003019	非夜间施工照明						
4	011707004020	二次搬运费			340.65			
5	011707005021	冬雨季施工增加费						
6	011707006022	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007023	已完工程及设备保护费						
8	011707008024	工程定位复测费			133.30			
合计					21061.25			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石01】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额 (元)	备注
1	零星工程	31882.55		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		31882.55		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石01】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	140257.93	9.34	13100.09
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	682633.72	9	61437.03
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	682633.72	0.261	1781.67
合 计					76318.79

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石02】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	1070.74	22.52	24113.06	19797.98	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	53.54	27.04	1447.72	323.38	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	53.54	12.00	642.48		
		分部小计					26203.26	20121.36	
		建筑整治							
4	010902001004	屋面防水		m2	1070.74	122.49	131154.94	34981.08	
5	030901013005	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	48	124.33	5967.84	1118.88	
6	011503005006	楼梯间扶手修缮		m2	570	20.08	11445.60	5682.90	
7	011503005007	楼梯间栏杆更换		m2	114	197.42	22505.88	5002.32	
8	010902004008	更换外墙落水管		m	144	22.61	3255.84	642.24	
9	010103002009	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					180330.10	47427.42	
		文化氛围营造							
10	050305010010	成品休闲桌椅 1200*1200		套	2	2168.18	4336.36	10.62	
11	050403001011	树枝修剪		株	2	300.00	600.00		
		分部小计					4936.36	10.62	
		给排水							
12	010101006012	化粪池清掏		处	8	4500.00	36000.00		
13	040201022013	排水沟清掏		m	256.3	60.50	15506.15	8570.67	
14	010401014014	新建排水沟及沟盖板		m	51.26	300.00	15378.00		
本页小计							278353.87	76130.07	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石02】

标段:

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
15	040201022015	破损排水沟修缮		m	10.25	139.09	1425.67	233.19	
		分部小计					68309.82	8803.86	
		照明							
16	030412002016	太阳能支臂灯		套	4	1626.07	6504.28	61.20	
		分部小计					6504.28	61.20	
本页小计							7929.95	294.39	
合 计							286283.82	76424.46	

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石02】

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	2046.367	1.00	2046.37
2	JX000003	柴油(机械)	L	201.954	6.90	1393.48
3	34150117	水	m3	71.377	2.80	199.86
4	04010131	水泥32.5	kg	1949.102	0.36	701.68
5	04130003	标准砖	千匹	0.005	410.00	2.05
6	05030016	锯材综合	m3	0.051	1678.00	85.58
7	35030006	脚手架钢材	kg	8.026	3.854	30.93
8	05030205	枕木	m3	0.08	2000.00	160.00
9	03210022	镀锌铁丝8#	kg	5	4.00	20.00
10	02330006	草袋子	m2	6.38	1.25	7.98
11	17290066	钢筋混凝土管Φ400	m	10.403	90.30	939.39
12	04030002	天然砂	m3	0.623	201.00	125.22
13	17250018	塑料弯管	个	9.072	7.50	68.04
14	03010204	塑料膨胀螺栓Φ10×70	套	201.6	0.04	8.06
15	18010005	铁卡箍	kg	45.648	4.98	227.33
16	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	3.6	1.00	3.60
17	AR000973	3.2厚PVC管Φ110	m	151.2	13.40	2026.08
18	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.003	447.00	1.34
19	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.002	455.00	0.91
20	03210020	安全网	m2	2.195	5.00	10.98
21	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	1209.891	17.38	21027.91
22	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	114.565	3.50	400.98
23	13310012	石油沥青30#	kg	221.261	3.90	862.92
24	14030060	汽油	L	729.489	6.70	4887.58
25	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	21.521	478.00	10287.04
26	05030012	二等锯材	m3	0.642	1678.00	1077.28
27	01090109	圆钢Φ≤10	t	1.285	3150.00	4047.75
28	80211011	商品混凝土C20	m3	43.47	433.00	18822.51
29	13350133	建筑油膏	kg	211.999	2.08	440.96

概算材料汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石02】

第2页 共2页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石02】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			295364.95
B 总价措施项目			12176.00
B.1 其中：安全文明施工费			11902.00
C 其他项目			15377.05
C.1 其中：暂列金额			15377.05
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	7578.46
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			330496.46
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	29744.68
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	862.60
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			361103.74

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石02】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001025	里脚手架		m2	570	9. 53	5432. 10	3545. 40	
		小计					5432. 10	3545. 40	
		大型机械设备进出场及安拆							
2	011705001026	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649. 03	3649. 03	1170. 00	
		小计					3649. 03	1170. 00	
本页小计							9081. 13	4715. 40	
合 计							9081. 13	4715. 40	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石02】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001017	安全文明施工费			11902.00			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	941.88			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	2311.90			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	3596.29			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	5051.93			
2	011707002018	夜间施工增加费						
3	011707003019	非夜间施工照明						
4	011707004020	二次搬运费			196.94			
5	011707005021	冬雨季施工增加费						
6	011707006022	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007023	已完工程及设备保护费						
8	011707008024	工程定位复测费			77.06			
合计					12176.00			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石02】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额 (元)	备注
1	零星工程	15377.05		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		15377.05		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石02】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	81139.86	9.34	7578.46
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	330496.46	9	29744.68
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	330496.46	0.261	862.60
合 计					38185.74

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石03】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	2500.6	22.52	56313.51	46236.09	
2	011605002002	外墙面层拆除		m2	5264.37	11.62	61171.98	50222.09	
3	010103002003	建渣弃置 10km		m3	282.96	27.04	7651.24	1709.08	
4	010103002004	建渣弃置费		m3	282.96	12.00	3395.52		
		分部小计					128532.25	98167.26	
		建筑整治							
5	010902001005	屋面防水		m2	2500.6	122.49	306298.49	81694.60	
6	030901013006	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	162	124.33	20141.46	3776.22	
7	011503005007	楼梯间扶手修缮		m2	1923.75	20.08	38628.90	19179.79	
8	011503005008	楼梯间栏杆更换		m2	384.75	197.42	75957.35	16882.83	
9	011406001009	外墙排危（真石漆）		m2	5264.37	105.98	557917.93	206152.73	
10	010902004010	更换外墙落水管		m	486	22.61	10988.46	2167.56	
11	010103002011	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					1015932.59	329853.73	
		文化氛围营造							
12	040203007012	原有混凝土道路修复		m2	1255.39	129.20	162196.39	12227.50	
13	050305010013	成品休闲桌椅 1200*1200		套	3	2168.18	6504.54	15.93	
		分部小计					168700.93	12243.43	
		给排水							
14	010101006014	化粪池清掏		处	32	4500.00	144000.00		
本页小计							1457165.77	440264.42	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石03】

标段:

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
15	040201022015	排水沟清掏		m	911.13	60.50	55123.37	30468.19	
16	010401014016	新建排水沟及沟盖板		m	182.23	300.00	54669.00		
17	040201022017	破损排水沟修缮		m	36.45	139.09	5069.83	829.24	
		分部小计					258862.20	31297.43	
		照明							
18	030412002018	太阳能支臂灯		套	23	1626.07	37399.61	351.90	
		分部小计					37399.61	351.90	
本页小计							152261.81	31649.33	
合 计							1609427.58	471913.75	

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石03】

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	11919.51	1.00	11919.51
2	JX000003	柴油(机械)	L	841.601	6.90	5807.05
3	34150117	水	m3	649.397	2.80	1818.31
4	04010131	水泥32.5	kg	4552.092	0.36	1638.75
5	04130003	标准砖	千匹	0.018	410.00	7.38
6	05030016	锯材综合	m3	2.142	1678.00	3594.28
7	35030006	脚手架钢材	kg	1250.576	3.854	4819.72
8	05030205	枕木	m3	0.08	2000.00	160.00
9	03210022	镀锌铁丝8#	kg	5	4.00	20.00
10	02330006	草袋子	m2	6.38	1.25	7.98
11	17290066	钢筋混凝土管Φ400	m	36.865	90.30	3328.91
12	04030002	天然砂	m3	2.224	201.00	447.02
13	17250018	塑料弯管	个	30.618	7.50	229.64
14	03010204	塑料膨胀螺栓Φ10×70	套	680.4	0.04	27.22
15	18010005	铁卡箍	kg	154.062	4.98	767.23
16	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	12.15	1.00	12.15
17	AR000973	3.2厚PVC管Φ110	m	510.3	13.40	6838.02
18	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.011	447.00	4.92
19	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.007	455.00	3.19
20	03210020	安全网	m2	334.821	5.00	1674.11
21	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	2825.678	17.38	49110.28
22	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	267.564	3.50	936.47
23	13310012	石油沥青30#	kg	516.749	3.90	2015.32
24	14030060	汽油	L	1703.709	6.70	11414.85
25	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	50.262	478.00	24025.24
26	05030012	二等锯材	m3	1.5	1678.00	2517.00
27	01090109	圆钢Φ≤10	t	3.001	3150.00	9453.15
28	80211011	商品混凝土C20	m3	101.524	433.00	43959.89
29	13350133	建筑油膏	kg	495.119	2.08	1029.85

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石03】

第2页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
30	09400001	聚苯板厚30mm	m2	2550.612	11.20	28566.85
31	14410199	胶粘剂	kg	5303.773	3.03	16070.43
32	14350235	界面剂	kg	400.096	2.08	832.20
33	AR001010	防腐木桌椅组合1200*1200	组	3.6	1800.00	6480.00
34	04010107	白水泥	kg	2632.2	0.69	1816.22
35	AR001008	湿拌抹灰砂浆M20	m3	75.439	478.00	36059.84
36	13050019	成品腻子膏耐水性 (Y)	kg	13161	1.53	20136.33
37	13030015	真石漆	kg	16319.64	9.36	152751.83
38	13010028	水性封闭底漆	kg	1381.905	26.52	36648.12
39	13010032	罩面漆	kg	1381.905	19.30	26670.77
40	14430010	双面胶纸带	m2	460.635	16.60	7646.54
41	80211012	商品混凝土C30	m3	316.989	453.00	143596.02
42	AR000026	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	个	162	76.20	12344.40
43	23070110	灭火器放置箱	个	81	30.00	2430.00
44	01090009	钢管 φ 50	kg	203.923	5.60	1141.97
45	20110001	镀锌法兰DN50	个	213.542	32.00	6833.34
46	13010173	酚醛调和漆各色	kg	319.15	9.69	3092.56
47	14050002	油漆溶剂油200#	kg	34.435	4.15	142.91
48	AR001011	太阳能支臂灯	套	23.23	1580.00	36703.40
49	AR001012	铸铁栏杆成品	m2	403.988	125.00	50498.50
50	34137010	铁漏瓢	个	3.644	21.00	76.52
51	02290003	编织袋	条	5238.998	1.27	6653.53
52	02290115	麻绳	kg	55.761	12.62	703.70
53	34137020	铁污泥桶	个	0.182	126.00	22.93
54	05000001	圆木综合	m3	0.182	1678.00	305.40
55	JX000002	汽油 (机械)	L	487.91	6.70	3269.00

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石03】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			1701584.14
B 总价措施项目			77616.38
B.1 其中：安全文明施工费			75869.74
C 其他项目			88960.03
C.1 其中：暂列金额			88960.03
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	49333.05
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			1917493.60
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	172574.42
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	5004.66
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			2095072.68

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石03】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001027	里脚手架		m2	1923.75	9.53	18333.34	11965.73	
2	011701002028	外脚手架		m2	2632.19	26.66	70174.19	43141.59	
		小计					88507.53	55107.32	
		大型机械设备进出场及安拆							
3	011705001029	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649.03	3649.03	1170.00	
		小计					3649.03	1170.00	
本页小计							92156.56	56277.32	
合 计							92156.56	56277.32	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石03】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001019	安全文明施工费			75869.74			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	6004.08			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	14737.29			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	22924.67			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	32203.70			
2	011707002020	夜间施工增加费						
3	011707003021	非夜间施工照明						
4	011707004022	二次搬运费			1255.40			
5	011707005023	冬雨季施工增加费						
6	011707006024	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007025	已完工程及设备保护费						
8	011707008026	工程定位复测费			491.24			
合计					77616.38			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石03】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	零星工程	88960.03		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		88960.03		-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\黄石社区【黄石03】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	528191.07	9.34	49333.05
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1917493.6	9	172574.42
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1917493.6	0.261	5004.66
合 计					226912.13

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥01】

标段：

第1页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	2185.84	22.52	49225.12	40416.18	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	109.29	27.04	2955.20	660.11	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	109.29	12.00	1311.48		
		分部小计					53491.80	41076.29	
		建筑整治							
4	010902001004	屋面防水		m2	2185.84	122.49	267743.54	71411.39	
5	030901013005	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	156	124.33	19395.48	3636.36	
6	011503005006	楼梯间扶手修缮		m2	1852.5	20.08	37198.20	18469.43	
7	011503005007	楼梯间栏杆更换		m2	370.5	197.42	73144.11	16257.54	
8	010902004008	更换外墙落水管		m	468	22.61	10581.48	2087.28	
9	010103002009	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					414062.81	111862.00	
		文化氛围营造							
10	050403003010	非机动车充电停车棚		m2	73.2	850.00	62220.00		
11	050102012011	新建条石挡墙 H=3m		m	37.18	1751.90	65135.64	11949.28	
12	011503001012	新建不锈钢护栏 H=1.2m		m2	45.61	193.35	8818.69	1454.05	
13	050305010013	成品桌凳组合 1200*1200		套	8	2168.18	17345.44	42.48	
14	050102012014	新建砖砌围墙 H=1.2m		m	8.27	350.26	2896.65	1101.23	
15	010401003015	砖砌坐凳 H=0.45m	1. 砖品种、规格、强度等级 2. 墙体类型 3. 砂浆强度等级、配合比	m	43.06	400.00	17224.00		
本页小计							641195.03	167485.33	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥01】

标段：

第2页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
16	040203007016	沥青道路		m2	879.92	226.20	199037.90	12688.45	
17	040204002017	仿花岗石铺装	1. 块料品种、规格 2. 基础、垫层：材料品种、厚度 3. 图形	m2	1245.36	142.11	176978.11	41595.02	
18	050307016018	新建花池	1. 土质类别 2. 池壁材料种类、规格 3. 砼、砂浆强度等级、配合比 4. 饰面材料种类	m	168.14	300.00	50442.00		
19	050307019019	儿童活动廊架		套	1	2500.00	2500.00		
20	050307019020	休闲廊架		m2	45.64	1500.00	68460.00		
21	050305010021	防腐木坐凳		m2	2.43	331.65	805.91	210.68	
22	011505002022	成品晾衣架	1. 材料品种、规格、品牌、颜色 2. 支架、配件品种、规格、品牌	个	3	500.00	1500.00		
23	040205006023	室外机动车停车区100宽热熔标线		m2	10.85	29.44	319.42	34.39	
24	050403001024	树枝修剪		株	3	300.00	900.00		
		分部小计					674583.76	69075.58	
		给排水							
25	010101006025	化粪池清掏		处	18	4500.00	81000.00		
26	040201022026	排水沟清掏		m	339.35	60.50	20530.68	11347.86	
27	010401014027	新建排水沟及沟盖板		m	67.87	300.00	20361.00		
本页小计							622835.02	65876.40	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥01】

标段：

第3页共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
28	040201022028	破损排水沟修缮		m	13.57	139.09	1887.45	308.72	
		分部小计					123779.13	11656.58	
		照明							
29	030412002029	太阳能支臂灯		套	9	1626.07	14634.63	137.70	
		分部小计					14634.63	137.70	
本页小计							16522.08	446.42	
合 计							1280552.13	233808.15	

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥01】

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	5841.676	1.00	5841.68
2	JX000002	汽油(机械)	L	183.434	6.70	1229.01
3	JX000003	柴油(机械)	L	963.169	6.90	6645.87
4	34150117	水	m3	479.186	2.80	1341.72
5	04010131	水泥32.5	kg	3979.03	0.36	1432.45
6	04130003	标准砖	千匹	1.902	410.00	779.82
7	05030016	锯材综合	m3	0.261	1678.00	437.96
8	35030006	脚手架钢材	kg	123.901	3.854	477.51
9	05030205	枕木	m3	0.24	2000.00	480.00
10	03210022	镀锌铁丝8#	kg	12	4.00	48.00
11	02330006	草袋子	m2	25.52	1.25	31.90
12	17290066	钢筋混凝土管 ϕ 400	m	13.736	90.30	1240.36
13	04030002	天然砂	m3	0.831	201.00	167.03
14	17250018	塑料弯管	个	29.484	7.50	221.13
15	03010204	塑料膨胀螺栓 ϕ 10 \times 70	套	655.2	0.04	26.21
16	18010005	铁卡箍	kg	148.356	4.98	738.81
17	14350025	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	11.7	1.00	11.70
18	AR000973	3.2厚PVC管 ϕ 110	m	491.4	13.40	6584.76
19	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.004	447.00	1.79
20	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.003	455.00	1.37
21	03210020	安全网	m2	33.233	5.00	166.17
22	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	2469.954	17.38	42927.80
23	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	233.881	3.50	818.58
24	13310012	石油沥青30#	kg	451.696	3.90	1761.61
25	14030060	汽油	L	1489.229	6.70	9977.83
26	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	45.928	478.00	21953.58
27	05030012	二等锯材	m3	2.721	1678.00	4565.84
28	01090109	圆钢 $\phi \leq 10$	t	2.623	3150.00	8262.45
29	80211011	商品混凝土C20	m3	88.743	433.00	38425.72

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥01】

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
30	13350133	建筑油膏	kg	432.788	2.08	900.20
31	09400001	聚苯板厚30mm	m ²	2229.516	11.20	24970.58
32	14410199	胶粘剂	kg	4636.082	3.03	14047.33
33	14350235	界面剂	kg	349.728	2.08	727.43
34	60400105	反光材料玻璃珠	kg	3.429	2.40	8.23
35	13110106-1	热熔标线涂料	kg	43.557	3.89	169.44
36	13010029	透明底漆	kg	1.76	25.49	44.86
37	AR001012	成品护栏H=1200	m	38.01	160.00	6081.60
38	AR001013	SBS改性沥青砼AC-10C	m ³	53.586	1350.00	72341.10
39	13310020	沥青AH-70	t	0.361	4028.69	1454.36
40	34150006	煤	kg	131.985	0.70	92.39
41	80211012	商品混凝土C30	m ³	177.74	453.00	80516.22
42	04050021	碎石20~60mm	m ³	81.655	156.00	12738.18
43	04050037	碎石20~40mm	m ³	23.317	164.00	3823.99
44	04050017	碎石5~20mm	m ³	11.703	176.00	2059.73
45	80211014	商品混凝土C15	m ³	125.785	423.00	53207.06
46	AR001019	仿花岗石20mm厚	m ²	1257.854	47.00	59119.14
47	AR001010	防腐木桌椅组合1200*1200	组	9.6	1800.00	17280.00
48	35020017	摊销卡具和支撑钢材	kg	43.803	3.70	162.07
49	35010101	复合模板	m ²	60.041	28.50	1711.17
50	03210593	铁件	kg	14.957	4.15	62.07
51	03011069	对拉螺栓	kg	49.528	4.15	205.54
52	17250016	对拉螺栓塑料管	m	316.802	1.10	348.48
53	60050015	防腐木综合	m ³	0.177	2705.00	478.79
54	03010214	螺钉综合	个	119.07	0.04	4.76
55	AR000026	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	个	156	76.20	11887.20
56	23070110	灭火器放置箱	个	78	30.00	2340.00
57	01090009	钢管 φ50	kg	196.365	5.60	1099.64
58	20110001	镀锌法兰DN50	个	205.628	32.00	6580.10

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥01】

第3页 共3页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥01】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			1319175.11
B 总价措施项目			38098.06
B.1 其中：安全文明施工费			37240.72
C 其他项目			67863.66
C.1 其中：暂列金额			67863.66
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	23562.10
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			1448698.93
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	130382.90
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	3781.10
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			1582862.93

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥01】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
1	041101001038	里脚手架		m2	926.25	9.53	8827.16	5761.28	
2	011701002039	外脚手架		m2	238.54	26.66	6359.48	3909.67	
		小计					15186.64	9670.95	
		混凝土模板及支架（撑）							
3	011702011040	挡土墙模板	1. 梁截面形状 2. 支撑高度	m2	223.08	57.69	12869.49	6159.24	
		小计					12869.49	6159.24	
		大型机械设备进出场及安拆							
4	011705001041	大型机械设备进出场及安拆—挖机		台次	1	3649.03	3649.03	1170.00	
5	011705001042	大型机械设备进出场及安拆——压路机		台次	1	2886.94	2886.94	637.50	
6	011705001043	大型机械设备进出场及安拆——沥青摊铺机		台次	1	4030.88	4030.88	825.00	
		小计					10566.85	2632.50	
本页小计							38622.98	18462.69	
合 计							38622.98	18462.69	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥01】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001030	安全文明施工费			37240.72			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	2947.11			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	7233.81			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	11252.59			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	15807.21			
2	011707002031	夜间施工增加费						
3	011707003032	非夜间施工照明						
4	011707004033	二次搬运费			616.21			
5	011707005034	冬雨季施工增加费						
6	011707006035	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007036	已完工程及设备保护费						
8	011707008037	工程定位复测费			241.13			
合计					38098.06			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥01】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	252270.84	9.34	23562.10
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1448698.93	9	130382.90
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1448698.93	0.261	3781.10
合 计					157726.10

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥02】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		建筑整治							
1	030901013001	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	100	124.33	12433.00	2331.00	
		分部小计					12433.00	2331.00	
		文化氛围营造							
2	050403001002	树枝修剪		株	6	300.00	1800.00		
		分部小计					1800.00		
		给排水							
3	010101006003	化粪池清掏		处	20	4500.00	90000.00		
4	040201022004	排水沟清掏		m	586.81	60.50	35502.01	19622.93	
5	010401014005	新建排水沟及沟盖板		m	117.36	300.00	35208.00		
6	040201022006	破损排水沟修缮		m	23.47	139.09	3264.44	533.94	
		分部小计					163974.45	20156.87	
		照明							
7	030412002007	太阳能支臂灯		套	10	1626.07	16260.70	153.00	
		分部小计					16260.70	153.00	
本页小计							194468.15	22640.87	
合 计							194468.15	22640.87	

概算材料汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥02】

第1页 共1页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥02】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			198117.18
B 总价措施项目			4119.74
B.1 其中：安全文明施工费			4027.04
C 其他项目			10111.85
C.1 其中：暂列金额			10111.85
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	2223.94
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			214572.71
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	19311.54
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	560.03
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			234444.28

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥02】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
		小计							
		混凝土模板及支架（撑）							
		小计							
		大型机械设备进出场及安拆							
1	011705001016	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649.03	3649.03	1170.00	
		小计					3649.03	1170.00	
本页小计							3649.03	1170.00	
合 计							3649.03	1170.00	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥02】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001008	安全文明施工费			4027.04			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	318.69			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	782.23			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	1216.80			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	1709.32			
2	011707002009	夜间施工增加费						
3	011707003010	非夜间施工照明						
4	011707004011	二次搬运费			66.63			
5	011707005012	冬雨季施工增加费						
6	011707006013	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007014	已完工程及设备保护费						
8	011707008015	工程定位复测费			26.07			
合计					4119.74			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥02】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额 (元)	备注
1	零星工程	10111.85		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		10111.85		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥02】 标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	23810.87	9.34	2223.94
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	214572.71	9	19311.54
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费	214572.71	0.261	560.03
合 计					22095.51

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥03】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	2497.46	22.52	56242.80	46178.04	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	124.87	27.04	3376.48	754.21	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	124.87	12.00	1498.44		
		分部小计					61117.72	46932.25	
		建筑整治							
4	030901013004	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	156	124.33	19395.48	3636.36	
5	010902001005	屋面防水		m2	2497.46	122.49	305913.88	81592.02	
6	010103002006	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					331309.36	85228.38	
		文化氛围营造							
7	050403001007	树枝修剪		株	9	300.00	2700.00		
		分部小计					2700.00		
		给排水							
8	010101006008	化粪池清掏		处	28	4500.00	126000.00		
9	040201022009	排水沟清掏		m	691.22	60.50	41818.81	23114.40	
10	010401014010	新建排水沟及沟盖板		m	138.24	300.00	41472.00		
11	040201022011	破损排水沟修缮		m	27.65	139.09	3845.84	629.04	
		分部小计					213136.65	23743.44	
		照明							
12	030412002012	太阳能支臂灯		套	14	1626.07	22764.98	214.20	
本页小计							631028.71	156118.27	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥03】

标段:

第2页共2页

[illegible]

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥03】

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	2130.915	1.00	2130.92
2	JX000003	柴油(机械)	L	280.671	6.90	1936.63
3	34150117	水	m3	175.11	2.80	490.31
4	04130003	标准砖	千匹	0.014	410.00	5.74
5	05030205	枕木	m3	0.08	2000.00	160.00
6	03210022	镀锌铁丝8#	kg	5	4.00	20.00
7	02330006	草袋子	m2	6.38	1.25	7.98
8	17290066	钢筋混凝土管 ϕ 400	m	27.977	90.30	2526.32
9	04030002	天然砂	m3	1.686	201.00	338.89
10	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.008	447.00	3.58
11	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.006	455.00	2.73
12	AR000026	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	个	156	76.20	11887.20
13	23070110	灭火器放置箱	个	78	30.00	2340.00
14	AR001011	太阳能支臂灯	套	14.14	1580.00	22341.20
15	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	2822.175	17.38	49049.40
16	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	267.233	3.50	935.32
17	13310012	石油沥青30#	kg	516.108	3.90	2012.82
18	14030060	汽油	L	1701.596	6.70	11400.69
19	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	50.2	478.00	23995.60
20	05030012	二等锯材	m3	1.499	1678.00	2515.32
21	01090109	圆钢 $\phi \leq 10$	t	2.997	3150.00	9440.55
22	80211011	商品混凝土C20	m3	101.399	433.00	43905.77
23	13350133	建筑油膏	kg	494.505	2.08	1028.57
24	04010131	水泥32.5	kg	4546.449	0.36	1636.72
25	09400001	聚苯板厚30mm	m2	2547.45	11.20	28531.44
26	14410199	胶粘剂	kg	5297.198	3.03	16050.51
27	14350235	界面剂	kg	399.6	2.08	831.17
28	34137010	铁漏瓢	个	2.764	21.00	58.04
29	02290003	编织袋	条	3974.515	1.27	5047.63

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥03】

第2页 共2页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥03】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			634677.74
B 总价措施项目			23476.60
B.1 其中：安全文明施工费			22948.29
C 其他项目			32907.72
C.1 其中：暂列金额			32907.72
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	14690.72
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			705752.78
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	63517.75
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	1842.01
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			771112.54

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥03】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
		小计							
		混凝土模板及支架（撑）							
		小计							
		大型机械设备进出场及安拆							
1	011705001021	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649.03	3649.03	1170.00	
		小计					3649.03	1170.00	
本页小计							3649.03	1170.00	
合 计							3649.03	1170.00	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥03】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001013	安全文明施工费			22948.29			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	1816.05			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	4457.58			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	6934.02			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	9740.64			
2	011707002014	夜间施工增加费						
3	011707003015	非夜间施工照明						
4	011707004016	二次搬运费			379.72			
5	011707005017	冬雨季施工增加费						
6	011707006018	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007019	已完工程及设备保护费						
8	011707008020	工程定位复测费			148.59			
合计					23476.60			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥03】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	零星工程	32907.72		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		32907.72		-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥03】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	157288.27	9.34	14690.72
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	705752.78	9	63517.75
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	705752.78	0.261	1842.01
合 计					80050.48

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥04】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		拆除部分							
1	011607001001	原屋面刚性层拆除		m2	3680.64	22.52	82888.01	68055.03	
2	010103002002	建渣弃置 10km		m3	184.03	27.04	4976.17	1111.54	
3	010103002003	建渣弃置费		m3	184.03	12.00	2208.36		
		分部小计					90072.54	69166.57	
		建筑整治							
4	030901013004	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	270	124.33	33569.10	6293.70	
5	010902001005	屋面防水		m2	3680.64	122.49	450841.59	120246.51	
6	010103002006	拆除屋面违章建筑		项	1	6000.00	6000.00		
		分部小计					490410.69	126540.21	
		文化氛围营造							
7	050403001007	树枝修剪		株	6	300.00	1800.00		
		分部小计					1800.00		
		给排水							
8	010101006008	化粪池清掏		处	50	4500.00	225000.00		
9	040201022009	排水沟清掏		m	1022.83	60.50	61881.22	34203.44	
10	010401014010	新建排水沟及沟盖板		m	204.57	300.00	61371.00		
11	040201022011	破损排水沟修缮		m	40.91	139.09	5690.17	930.70	
		分部小计					353942.39	35134.14	
		照明							
12	030412002012	太阳能支臂灯		套	25	1626.07	40651.75	382.50	
本页小计							976877.37	231223.42	

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥04】

标段:

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		分部小计					40651.75	382.50	
本页小计									
合 计								976877.37	231223.42

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥04】

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	单价	合价
1	QTCLF	其他材料费	元	3143.037	1.00	3143.04
2	JX000003	柴油(机械)	L	363.256	6.90	2506.47
3	34150117	水	m3	258.433	2.80	723.61
4	04130003	标准砖	千匹	0.02	410.00	8.20
5	05030205	枕木	m3	0.08	2000.00	160.00
6	03210022	镀锌铁丝8#	kg	5	4.00	20.00
7	02330006	草袋子	m2	6.38	1.25	7.98
8	17290066	钢筋混凝土管Φ400	m	41.309	90.30	3730.20
9	04030002	天然砂	m3	2.505	201.00	503.51
10	AR000979	湿拌砌筑砂浆M10	m3	0.012	447.00	5.36
11	AR001006	湿拌抹灰砂浆M10	m3	0.008	455.00	3.64
12	AR000026	磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	个	270	76.20	20574.00
13	23070110	灭火器放置箱	个	135	30.00	4050.00
14	AR001011	太阳能支臂灯	套	25.25	1580.00	39895.00
15	13330021	自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	4159.078	17.38	72284.78
16	13350169	改性沥青嵌缝油膏	kg	393.824	3.50	1378.38
17	13310012	石油沥青30#	kg	760.596	3.90	2966.32
18	14030060	汽油	L	2507.666	6.70	16801.36
19	AR001007	湿拌地面砂浆M20	m3	73.98	478.00	35362.44
20	05030012	二等锯材	m3	2.208	1678.00	3705.02
21	01090109	圆钢Φ≤10	t	4.417	3150.00	13913.55
22	80211011	商品混凝土C20	m3	149.432	433.00	64704.06
23	13350133	建筑油膏	kg	728.759	2.08	1515.82
24	04010131	水泥32.5	kg	6700.164	0.36	2412.06
25	09400001	聚苯板厚30mm	m2	3754.212	11.20	42047.17
26	14410199	胶粘剂	kg	7806.553	3.03	23653.86
27	14350235	界面剂	kg	588.896	2.08	1224.90
28	34137010	铁漏瓢	个	4.092	21.00	85.93
29	02290003	编织袋	条	5881.273	1.27	7469.22

概算材料汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥04】

第2页 共2页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥04】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			980526.40
B 总价措施项目			34580.28
B.1 其中：安全文明施工费			33802.10
C 其他项目			50755.33
C.1 其中：暂列金额			50755.33
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	21705.55
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			1087567.56
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	97881.08
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	2838.55
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			1188287.19

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥04】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
		小计							
		混凝土模板及支架（撑）							
		小计							
		大型机械设备进出场及安拆							
1	011705001021	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649.03	3649.03	1170.00	
		小计					3649.03	1170.00	
本页小计							3649.03	1170.00	
合 计							3649.03	1170.00	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥04】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001013	安全文明施工费			33802.10			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	2674.99			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	6565.88			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	10213.58			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	14347.65			
2	011707002014	夜间施工增加费						
3	011707003015	非夜间施工照明						
4	011707004016	二次搬运费			559.32			
5	011707005017	冬雨季施工增加费						
6	011707006018	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007019	已完工程及设备保护费						
8	011707008020	工程定位复测费			218.86			
合计					34580.28			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥04】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额 (元)	备注
1	零星工程	50755.33		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		50755.33		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥04】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	232393.42	9.34	21705.55
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1087567.56	9	97881.08
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1087567.56	0.261	2838.55
合 计					122425.18

概算分部分项工程量清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥05】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其 中	
								定额人工费	暂估价
		建筑整治							
1	030901013001	手提式干粉灭火器（4Kg）		具	604	124.33	75095.32	14079.24	
		分部小计					75095.32	14079.24	
		文化氛围营造							
2	050403001002	树枝修剪		株	9	300.00	2700.00		
		分部小计					2700.00		
		给排水							
3	010101006003	化粪池清掏		处	114	4500.00	513000.00		
4	040201022004	排水沟清掏		m	2475.54	60.50	149770.17	82782.06	
5	010401014005	新建排水沟及沟盖板		m	495.11	300.00	148533.00		
6	040201022006	破损排水沟修缮		m	99.02	139.09	13772.69	2252.71	
		分部小计					825075.86	85034.77	
		照明							
7	030412002007	太阳能支臂灯		套	57	1626.07	92685.99	872.10	
		分部小计					92685.99	872.10	
本页小计							995557.17	99986.11	
合 计							995557.17	99986.11	

概算材料汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥05】

第1页 共1页

[illegible]

单位工程概算汇总表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥05】

第1页 共1页

费用名称	计算公式	费率	金额（元）
A 分部分项及单价措施项目			999206.20
B 总价措施项目			16760.92
B.1 其中：安全文明施工费			16383.74
C 其他项目			50798.36
C.1 其中：暂列金额			50798.36
C.2 其中：专业工程暂估价			
C.3 其中：计日工			
C.4 其中：总承包服务费			
D 规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	9.34%	9447.98
E 创优质工程奖补偿奖励费			
F 税前不含税工程造价			1076213.46
F.1 其中：除税甲供材料（设备）费			
G 销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	9%	96859.21
H 附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	0.261%	2808.92
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			1175881.59

概算单价措施项目清单与计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥05】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	暂估价
		脚手架工程							
		小计							
		混凝土模板及支架（撑）							
		小计							
		大型机械设备进出场及安拆							
1	011705001016	大型机械设备进出场及安拆-挖机		台次	1	3649.03	3649.03	1170.00	
		小计					3649.03	1170.00	
本页小计							3649.03	1170.00	
合 计							3649.03	1170.00	

概算总价措施项目清单计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥05】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001008	安全文明施工费			16383.74			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	1296.56			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	3182.45			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	4950.48			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	6954.25			
2	011707002009	夜间施工增加费						
3	011707003010	非夜间施工照明						
4	011707004011	二次搬运费			271.10			
5	011707005012	冬雨季施工增加费						
6	011707006013	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007014	已完工程及设备保护费						
8	011707008015	工程定位复测费			106.08			
合计					16760.92			

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

概算其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥05】 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	零星工程	50798.36		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		50798.36		-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

概算规费、税金项目计价表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目\白马片区老旧小区改造项目\司马桥社区【司马桥05】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	101156.11	9.34	9447.98
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1076213.46	9	96859.21
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	1076213.46	0.261	2808.92
合 计					109116.11

设计概算审定表

工程名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目				审核类别：设计概算审核		
委托方：内江市市中区白马镇人民政府		编制单位：四川博达控股集团有限责任公司		审核单位：西安亚东建筑工程咨询有限公司		单位：元
审核范围：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目的设计概算范围				建设地点：内江市市中区白马片区		
序号	工程名称	编制金额（元）	审定金额（元）	核增(+)减(-)	核增(+)减(-)	工程规模
				金额（元）	百分率	
一	内江市市中区白马片区老旧小区改造项目	29,385,000.00	28,254,000.00	-1,131,000.00	-3.85%	/
合计		29,385,000.00	28,254,000.00	-1,131,000.00	-3.85%	/
审定金额（大写）：贰仟捌佰贰拾伍万肆仟元整						
审核单位：（盖章）						
签字：						
年 月 日						

概算核定表

项目名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目

序号	工程或费用名称	概算金额（万元）	备注
一	工程费用（I类）	2500.84	
1	白马街社区	910.02	
2	朝天门社区	775.37	
3	黄石社区	320.20	
4	司马桥社区	495.25	
二	工程建设其他费用	242.27	
1	建设用地费	0.00	
2	建设管理费	72.48	
2.1	项目建设管理费	32.81	
2.2	建设工程监理与相关服务费	39.67	
2.2.1	施工监理费	39.67	
3	建设工程前期工作咨询费	7.28	
3.1	编制可行性研究报告	5.18	
3.2	评估可行性研究报告	2.10	
4	招标代理服务费	9.44	
4.1	工程招标	9.44	
5	工程造价咨询服务费	19.16	
5.1	编制工程设计概算	0.00	
5.2	设计概算评审费	0.00	
5.3	招标清单及控制价编制费	6.50	
5.4	招标清单及控制价审查费	5.87	
5.5	施工阶段全过程造价控制	0.00	
5.6	竣工结算审核费	6.79	
6	工程勘察设计费	69.05	
6.1	勘察费	12.50	
6.2	工程设计费	52.55	
6.3	施工图设计审查费	4.00	
7	环境影响咨询服务费	5.05	
7.1	编制环境影响报告表（含大纲）	4.08	
7.2	评估环境影响报告表（含大纲）	0.97	
8	与建设项目相关的其他费用	47.31	
8.1	场地准备及临时设施费	25.01	
8.2	工程保险费	7.50	
8.3	工程安全评价费	14.80	
8.3.1	安全预评价	4.50	

项目名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目

序号	工程或费用名称	概算金额（万元）	备注
8.3.2	安全验收评价	6.50	
8.3.3	安全专篇	3.80	
9	专项费用	12.50	
9.1	工程质量检测费	12.50	
9.4	水土保持方案编制	0	
三	预备费用（Ⅱ类）	82.29	
1	基本预备费	82.29	
四	建设期贷款利息（Ⅱ类）	0	
五	建设投资	2825.4	
六	项目总投资	2825.4	

概算核定对比表

项目名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目

序号	费用名称	概算金额（万元）			主要经济技术指标			备注
		送审金额	审定金额	审减（加） 金额	面积 （m²）	单方造价 （元）	费用比例	
一	工程费用（I类）	2602.03	2500.84	-101.19			88.51%	
1	白马街社区	997.69	910.02	-87.67			32.21%	
2	朝天门社区	779.05	775.37	-3.68			27.44%	
3	黄石社区	323.73	320.20	-3.53			11.33%	
4	司马桥社区	501.56	495.25	-6.31			17.53%	
二	工程建设其他费用	250.88	242.27	-8.61			8.57%	
1	建设用地费	0.00	0.00	0.00			0.00%	
2	建设管理费	75.12	72.48	-2.64			2.57%	
2.1	项目建设管理费	33.99	32.81	-1.18			1.16%	
2.2	建设工程监理与相关服务费	41.13	39.67	-1.46			1.40%	
3	建设工程前期工作咨询费	7.50	7.28	-0.22			0.26%	
3.1	编制可行性研究报告	5.30	5.18	-0.12			0.18%	
3.2	评估可行性研究报告	2.20	2.10	-0.10			0.07%	
4	招标代理服务费	9.73	9.44	-0.29			0.33%	
4.1	工程招标	9.73	9.44	-0.29			0.33%	
5	工程造价咨询服务费	19.91	19.16	-0.75			0.68%	
5.1	编制工程设计概算	0.00	0.00	0.00			0.00%	
5.2	设计概算评审费	0.00	0.00	0.00			0.00%	
5.3	招标清单及控制价编制费	6.76	6.50	-0.26			0.23%	
5.4	招标清单及控制价审查费	6.09	5.87	-0.22			0.21%	
5.5	施工阶段全过程造价控制	0.00	0.00	0.00			0.00%	
5.6	竣工结算审核费	7.06	6.79	-0.27			0.24%	
6	工程勘察设计费	71.69	69.05	-2.64			2.44%	
6.1	勘察费	13.01	12.50	-0.51			0.44%	
6.2	工程设计费	54.52	52.55	-1.97			1.86%	
6.3	施工图设计审查费	4.16	4.00	-0.16			0.14%	
7	环境影响咨询服务费	5.09	5.05	-0.04			0.18%	
7.1	编制环境影响报告表（含大纲）	4.11	4.08	-0.03			0.14%	
7.2	评估环境影响报告表（含大纲）	0.98	0.97	-0.01			0.03%	

概算核定对比表

项目名称：内江市市中区白马片区老旧小区改造项目

序号	费用名称	概算金额（万元）			主要经济技术指标			备注
		送审金额	审定金额	审减（加） 金额	面积 （m²）	单方造价 （元）	费用比例	
8	与建设项目相关的其他费用	48.83	47.31	-1.52			1.67%	
8.1	场地准备及临时设施费	26.02	25.01	-1.01			0.89%	
8.2	工程保险费	7.81	7.50	-0.31			0.27%	
8.3	工程安全评价费	15.00	14.80	-0.20			0.52%	
8.3.1	安全预评价	4.56	4.50	-0.06			0.16%	
8.3.2	安全验收评价	6.60	6.50	-0.10			0.23%	
8.3.3	安全专篇	3.84	3.80	-0.04			0.13%	
9	专项费用	13.01	12.50	-0.51			0.44%	
9.1	工程质量检测费	13.01	12.50	-0.51			0.44%	
三	预备费用（Ⅱ类）	85.59	82.29	-3.30			2.91%	
1	基本预备费	85.59	82.29	-3.30			2.91%	
四	建设期贷款利息（Ⅱ类）	0.00	0.00	0.00			0.00%	
五	建设投资	2938.50	2825.40	-113.10			100.00%	
六	项目总投资	2938.50	2825.40	-113.10			100.00%	