

关于威远县采煤沉陷区连界镇石板河社区避险搬迁项目(项目名称:威远县采煤沉陷区连界镇石板河社区避险搬迁项目)设计施工总承包/标段招标文件答疑 01 号 2024 年 11 月 21 日

致各潜在投标人:

1、招标文件 P13 页 1.3.1 招标范围: (1)设计工作: 设计服务工作主要包括委托项目设计(初步设计深化、施工图设计)、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场配合服务、专业设计配合服务以及配合审核竣工图及质量缺陷处理等后续服务; (2)施工总承包: 本工程范围内所有工程的施工、竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复工作等全部内容。

提疑: 本工程范围内所有工程的施工, 从现有的图纸及其他资料无法判断施工范围, 请业主给出具体的施工范围。

答: 以招标文件和图纸为准。

2、招标文件中只有 PDF 版图纸

提疑: 业主能否提供 CAD 版图纸。

答: 以挂网版本的 PDF 版图纸为准。

3、本项目的招标文件资料中未有概算清单?

提疑: 业主是否可以提供概算清单。

答: 本项目不提供概算清单。

4、招标文件 P18 页 3.2.4 最高投标限价或其计算方法中显示为总价合同。

提疑: 本项目报价是否为总价下浮, 报价模式为下浮费率?

答: 按招标文件执行。

5、招标文件 P175 页五、价格清单注: 投标人应按照招标文件的要求和《四川省住房和城乡建设厅关于四川省房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包合同计价的指导意见》的规定提交价格清单。

提疑: 招标文件中未提供工程量清单, 但要求投标文件中提供价格清单, 是否有冲突, 是否填总价?

答: 本项目为设计施工总承包招标, 招标文件为交易中心系统内固定模板编制, 发包人不提供工程量清单, 请投标人按系统给定的招标文件第七章“投标文件格式”的要求自行填写价格清单。

6、招标文件 P145 页 14.1.2 中关于可调整材料价格: 材料、工程设备以实际开工时间(以开工令发出时间为准), 《四川工程造价信息》威远信息价计取, 威远地区信息价中没有的材料、工程设备, 依次采用内江、自贡、成都、宜宾、泸州、资阳、乐山等周边城市地区信息价(运费不另计), 若上述地区在《四川工程造价信息》中无信息价的, 参照市场价或询价执行。

提疑: 业主能否明确具体的调差方式, 是以《四川工程造价信息》几月或几期为基准价, 是每月调整还是以施工周期?

答: 按照招标文件执行、以施工周期为准。

7、招标文件中未提及安全文明施工费的支付方式?

提疑: 业主是否明确安全文明施工费的支付方式。

答: 按照招标文件执行。



威远投资控股集团有限公司



四川三岭项目管理有限公司

2024 年 11 月 20 日